



NOVA I - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO – FII
CNPJ/MF nº 22.003.469/0001-17

COMUNICADO AO MERCADO

MAF DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., devidamente inscrita no CNPJ/MF sob nº 36.864.992/0001-42, situada na Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, CEP 05410-002, São Paulo/SP, sociedade devidamente autorizada pela CVM a exercer a atividade de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 18.667, de 19 de abril de 2021, na qualidade de administradora fiduciária (“Administradora”) do **NOVA I - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 22.003.469/0001-17 (“Fundo”) e gerido pela **VBI REAL ESTATE GESTÃO DE CARTEIRAS S.A.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.274.775/0001-71 (“Gestora”), vem, comunicar aos Cotistas e ao Mercado em Geral, considerando o Ofício B3/SCF – 1049/2023, encaminhado pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”), informar que as cotas do Fundo negociadas sob o ticker NVIF11B, serão migradas do mercado de balcão organizado para o mercado de bolsa em linha com o disposto em seu regulamento, de modo que, a partir de 23 de outubro de 2023, o ticker de negociação será alterado para NVIF11.

Conforme informado pela B3, a migração não implica qualquer outra alteração relacionada à negociação das cotas do Fundo no mercado secundário.

A Administradora e a Gestora se colocam à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 20 de outubro de 2023.

MAF DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

VBI REAL ESTATE GESTÃO DE CARTEIRAS S.A.
