

QUASAR CRÉDITO IMOBILIÁRIO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 32.400.264/0001-29 – Código de Negociação B3: QAMI11

CARTA AOS COTISTAS

A **ALIANZA GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 21.950.366/0001-00, na qualidade de Gestora do fundo **QUASAR CRÉDITO IMOBILIÁRIO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (ticker: QAMI11)** ("Fundo"), inscrito no CNPJ sob o nº 32.400.264/0001-29, vêm, por meio deste, informar que deliberou a distribuição de rendimentos referentes ao mês de setembro de 2023 no valor de **R\$ 1,00/cota** para os cotistas posicionados no dia 16/10/2023. O pagamento deste provento ocorrerá no dia 23/10/2023.

Reforçamos, ainda, que a Consulta Formal disponibilizada em 04/10/2023 para incorporação do Fundo pelo ALIANZA MULTIESTRATÉGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (ticker: ALZM11) segue em aberto e a Manifestação de Voto deverá ser enviada pelos Cotistas até o dia 19/10/2023 (inclusive), podendo ser realizada de forma digital. Todas as informações relacionadas e necessárias para o completo entendimento da questão estão disponibilizadas tanto na [página do Fundo no sistema FundosNet](#) quanto na [página da Administradora](#), BTG Pactual.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 17 de outubro de 2023

ALIANZA GESTÃO DE RECURSOS LTDA