



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - BTG PACTUAL SHOPPINGS  
CNPJ n.º 33.046.142/0001-49 - Código de negociação na B3: BPML11

### COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”) e a **BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 09.631.542/0001-37 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BTG PACTUAL SHOPPINGS** inscrito no CNPJ sob o nº 33.046.142/0001-49 (“Fundo”), comunicam aos cotistas e ao mercado em geral que:

- Em complemento ao Fato Relevante publicado no dia 08 de março de 2023 e ao Comunicado ao Mercado publicado no dia 11 de maio de 2023, a Administradora informa que, o Shopping Osasco Plaza (“Shopping”) finalizou as obras de reparos da área afetada e um amplo processo de diligência técnica do imóvel, tendo obtido da Prefeitura Municipal de Osasco as licenças necessárias para reabertura da área que ainda se encontrava em reforma. Desta forma, a partir de hoje o Shopping se encontra com a integralidade de sua ABL em pleno funcionamento.

Por fim, permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários através do e-mail: [ri.fundoslistados@btgpactual.com](mailto:ri.fundoslistados@btgpactual.com).

11 de outubro de 2023

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**

e

**BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.**