



**CONSULTA FORMAL DE VOTO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS DO  
GENIAL RENDA URBANA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO  
CNPJ/ME nº 36.501.210/0001-00  
("Fundo")**

O **BANCO GENIAL S.A.** (atual denominação do PLURAL S.A. BANCO MÚLTIPLO), instituição financeira devidamente autorizada pela CVM através do Ato Declaratório nº 15.455 de 13 de janeiro de 2017 para exercer a atividade de administração de carteira de valores mobiliários, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 228, sala 907 – Parte, Botafogo, CEP 22.250-906, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 45.246.410/0001-55, na qualidade de administrador ("Administrador") do Fundo, vem, por meio da presente, consultar V.Sa. ("Cotista") para que manifeste eletronicamente seu voto na Assembleia Geral Ordinária de Cotistas ("AGO"), no que se refere a seguinte Ordem do Dia:

i) Apreciação e aprovação das demonstrações financeiras do Fundo, notas explicativas e parecer do auditor independente referentes ao exercício social findo em 30 de junho de 2023.

O Cotista poderá declarar seu voto através do modelo anexo preenchido e assinado, **até às 12 horas do dia 31 de outubro de 2023 ("Data Final da Consulta Formal")**, considerada, para fins de formalização da ata da AGO, a data da realização da assembleia.

Excepcionalmente, a declaração de voto deve ser enviada por meio exclusivamente eletrônico, a partir do e-mail do Cotista cadastrado na base de dados do Administrador, ao endereço [assembleia@genial.com.vc](mailto:assembleia@genial.com.vc), devendo ser anexada cópia do documento de identificação<sup>1</sup>, com validade em todo o território nacional.

Nos termos da regulamentação em vigor e do Regulamento, o Administrador aproveita para comunicar que a aprovação da matéria constante da ordem do dia, dependerá da manifestação favorável da maioria dos votos dos Cotistas que enviarem resposta à presente consulta.

Estão à disposição dos Cotistas no Site da Comissão de Valores Mobiliários toda documentação atinente à ordem do dia, de forma a permitir o exercício informado do direito de voto.

Sendo o que nos cumpria para o presente momento, colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos nos telefones: **RJ: (21) 3923-3000 / (21) 3500-3000 e SP TEL: (11) 3206-8000 / (11) 2920-8000.**

Rio de Janeiro, 29 de setembro de 2023

Atenciosamente,

**BANCO GENIAL S.A.**

---

<sup>1</sup> Considera-se "Documentação de Identificação" qualquer documento de identificação válido, no caso de cotista pessoa física, ou em caso de pessoa jurídica ou fundo de investimento, documento de identificação válido do(s) representante(s) acompanhado do estatuto/contrato social ou do regulamento e procuração específica para comprovar poderes. Em caso de cotista representado por procurador, a procuração deve trazer poderes específicos para prática do voto, estar com firma reconhecida e ter sido outorgada há menos de 1 (um) ano, observado o disposto no Art. 75 da Instrução CVM nº 555/14.

## ANEXO I

**CONSULTA FORMAL DE VOTO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS DO  
GENIAL RENDA URBANA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO  
CNPJ/ME nº 36.501.210/0001-00  
("Fundo")**

MANIFESTAÇÃO DE VOTO REFERENTE À CONSULTA FORMAL DE VOTO PARA ASSEMBLEIA GERAL  
ORDINÁRIA DE COTISTAS

\_\_\_\_\_  
inscrito(a) no CPF/ME (ou CNPJ/ME) sob o nº \_\_\_\_\_, em relação à  
Consulta Formal de Voto para a Assembleia Geral Ordinária de Cotistas do **GENIAL RENDA URBANA  
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº **36.501.210/0001-00** ("Fundo"),  
administrado pelo **BANCO GENIAL S.A.** (atual denominação do PLURAL S.A. BANCO MÚLTIPLO), inscrito no  
CNPJ/ME sob o nº 45.246.410/0001-55 ("Administradora"), com a Data Final da Consulta Formal marcada  
para o dia 31 de outubro de 2023, vem por meio desta formalizar a manifestação de voto nas seguintes  
matérias constantes da ordem do dia:

- (i) Apreciação e aprovação das demonstrações financeiras do Fundo, notas explicativas e parecer  
do auditor independente referentes ao exercício social findo em **30 de junho de 2023**.
- ( ) Aprovado  
( ) Reprovado  
( ) Abstenção

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Cotista (ou representantes legais "RL")

Nome do RL:

CPF/CNPJ: