

**RBR ALPHA MULTISTRATÉGIA REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

CNPJ nº 27.529.279/0001-51- Código de Negociação na B3: RBRF11

São Paulo, 26 de setembro de 2023

À

**B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO**

Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar São Paulo - SP

CEP: 01010-901

At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores Sra. Ana Lucia Pereira  
1129/2023 – SLS de 25/09/2023- Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezados Senhores,

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **RBR ALPHA MULTISTRATÉGIA REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 27.529.279/0001-51 ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("Instrução CVM 472"), conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício datado de 25 de setembro de 2023 ("Ofício"), encaminhado pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("B3"), apresentar esclarecimentos à B3.

A B3, por meio do Ofício, pediu informações à Administradora, nos seguintes termos:

*"Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 26/09/2023, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las."*

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
12/09/2023	85,55	83,85	86,00	84,64	84,41	-1,33	3.533	33.209	2.810.734,42
13/09/2023	83,85	82,00	83,85	82,62	82,23	-1,94	3.792	30.420	2.513.256,44
14/09/2023	82,32	81,05	82,99	81,99	81,54	-0,84	3.306	25.414	2.083.603,60
15/09/2023	81,61	81,00	82,99	82,18	81,50	-0,05	14.792	79.870	6.563.423,57
18/09/2023	81,50	81,50	83,00	82,31	82,20	0,86	4.517	34.254	2.819.293,81
19/09/2023	82,20	82,20	82,96	82,64	82,79	0,72	5.483	24.239	2.003.138,30
20/09/2023	82,23	82,22	83,00	82,76	82,90	0,13	6.333	24.588	2.034.975,68
21/09/2023	83,00	82,42	83,68	82,98	83,45	0,66	2.988	26.315	2.183.715,63
22/09/2023	83,45	83,12	85,41	84,93	85,29	2,20	9.992	37.327	3.170.325,17
25/09/2023*	85,28	80,31	85,28	81,86	81,72	-4,18	5.256	65.787	5.385.560,39

\* Atualizado até às 15h43.



Em atenção ao Ofício, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo, o aumento do número de negócios realizados e/ou da quantidade negociada no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado. Ressalta-se, adicionalmente, que todas as informações relevantes e que possam influir de modo ponderável na decisão dos investidores de comprar, vender, manter ou exercer quaisquer direitos inerentes à sua condição de titulares de cotas emitidas pelo Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente e encontram-se disponíveis no site da Administradora e no portal Fundos.Net, mantido pela CVM e pela B3.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**  
Administradora