

COMUNICADO AOS COTISTAS

CSHG Residencial - Fundo de Investimento Imobiliário - FII

CNPJ nº 41.922.239/0001-04

Código Cadastro CVM: 321082

Código negociação B3: HGRS11

A **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP 04542-000, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **CSHG RESIDENCIAL - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 41.922.239/0001-04 ("Fundo"), vem informar aos cotistas que, nesta data, em conformidade com o disposto no artigo 34 do regulamento do Fundo, realizará uma amortização parcial de cotas do Fundo no valor bruto total de R\$ 73.900.530,00 (setenta e três milhões, novecentos mil e quinhentos e trinta reais), equivalente ao valor de R\$ 49,50 (quarenta e nove reais e cinquenta centavos) por cota.

O valor referente à amortização de cotas parcial será pago em 29 de setembro de 2023 aos cotistas titulares de cotas do Fundo em 25 de setembro de 2023 e será atribuído de forma equânime e proporcional aos cotistas em relação às suas respectivas posições de investimento no Fundo nessa data.

São Paulo, 25 de setembro de 2023.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Administradora do

CSHG RESIDENCIAL - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII