

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII BM BRASCAN LAJES CORPORATIVAS
CNPJ nº 29.905.334/0001-96
("Fundo")

TERMO DE APURAÇÃO DO PROCEDIMENTO DE CONSULTA FORMAL
INICIADO EM 24 DE ABRIL DE 2023

Na qualidade de instituição administradora do Fundo, a **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, sociedade anônima autorizada pela CVM a administrar fundos de investimento e carteiras de valores mobiliários, com sede no município do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia do Botafogo, nº 501, Torre Corcovado, 5º andar - parte, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), por meio deste instrumento, apura, na forma de sumário, o resultado dos votos dos titulares de cotas de emissão do Fundo ("Cotas" e "Cotistas", respectivamente), no âmbito da Assembleia Geral de Cotistas do Fundo realizada por meio de consulta formal enviada aos Cotistas pela Administradora em 24 de abril de 2023, e encerrada 09 de maio de 2023 ("Consulta Formal"), nos termos da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM 472").

Por meio da Consulta Formal, os Cotistas foram convocados a deliberar sobre:

1) Nos termos do fato relevante, publicado em 18 de abril de 2023, deliberar sobre a venda, pelo Fundo, de unidades e demais direitos de titularidade do Fundo, em relação ao empreendimento imobiliário caracterizado como edifício comercial, denominado Edifício Brascan Century Corporate, localizado na Rua Joaquim Floriano, 466, Itaim Bibi, São Paulo, SP ("Imóvel"), sendo mais especificamente 100% (cem por cento) do 2º (segundo) andar, com suas respectivas vagas de garagem, com área locável total de 726,6 m² (setecentos e vinte e seis metros quadrados), pelo preço total certo e ajustado de R\$ 9.012.093,02 (nove milhões e doze mil e noventa e três reais e dois centavos), equivalente a R\$ 12.403,1/m², que será pago à vista, em moeda corrente nacional, quando da assinatura do compromisso de venda e compra e escritura de compra e venda, desde que superadas as condições precedentes, conforme proposta ("Proposta de Aquisição").

Foram recebidas respostas à Consulta Formal de Cotistas representando, aproximadamente, 41,20% (quarenta e um virgula vinte por cento) das Cotas de emissão do Fundo, sendo que a matéria colocada em deliberação, conforme descrita acima, restou **aprovada** pelos Cotistas, conforme os percentuais de votos favoráveis, de votos contrários, bem como de abstenções formalmente manifestadas, detalhados abaixo:

Percentual de votos em relação ao total de Cotas emitidas

	Aprovação	Não Aprovação	Abstenção	Resultado
Matéria (1)	93,80%	5,88%	0,32%	<u>Aprovada</u>

A Administradora esclarece que nenhum Cotista se declarou em situação de conflito de interesse para exercer seu direito de voto no âmbito da Consulta Formal.

A Administradora e a Gestora informarão em momento oportuno sobre a destinação dos recursos, bem como o operacional e possíveis datas de possível amortização, em decorrência da venda.

Rio de Janeiro, 11 de maio de 2023

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A.
DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**