

BARZEL CD1 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ 35.507.610/0001-60

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 25 DE MAIO DE 2023

DATA, HORA E LOCAL: Realizada no dia 25 de maio de 2023, às 10h00, na sede do administrador do **BARZEL CD1 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** ("Fundo"), Banco Ourinvest S.A. ("Administrador"), na Avenida Paulista, 1728 – 5º andar, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrito no CNPJ sob o nº 78.632.767/0001-20.

CONVOCAÇÃO: Dispensada a convocação, nos termos do art. 9.2.8. do Regulamento do Fundo, tendo em vista a presença dos cotistas representando 100% (cem por cento) das cotas emitidas pelo Fundo.

PRESENÇA: Presentes os cotistas representando a totalidade das cotas emitidas pelo Fundo, conforme lista de presença anexa à presente ata; bem como representantes do Administrador e do Gestor do Fundo.

MESA: Presidente: Luis Ferreira e Secretária: Graziella Fim Chagas Reinold.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre as seguintes matérias:

- (i) adiantamento da distribuição de rendimentos semestrais do Fundo, apurados até 24/05/2023, a ser realizada nesta data, no valor de R\$ 5,092420876 por cota; e
- (ii) amortização das cotas do Fundo, no valor de R\$ 0,079925016 por cota, a ser realizada nesta data, com dispensa do prazo de anúncio previsto no item 16.1.1. do Regulamento.

DELIBERAÇÕES: instalada a assembleia, os cotistas, por unanimidade e sem quaisquer restrições ou ressalvas, aprovaram as matérias constantes da ordem do dia.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, a assembleia foi encerrada, da qual se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, foi assinada pelo Presidente e pela Secretária.

São Paulo, 25 de maio de 2023.

Presidente

Secretária