

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VILA OLIMPIA CORPORATE – FII

CNPJ nº 15.296.696/0001-12

Código de Negociação B3: VL0L11

COMUNICADO AO MERCADO

A **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com sede na Cidade de Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida da Américas, n.º 3434, bloco 07, sala 201, Barra da Tijuca, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0001-91 e a **RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.**, sociedade com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, Rua do Rocio, n.º 350, 14º Andar, Vila Olímpia, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob n.º 07.981.934/0001-09, nas respectivas qualidades de “Administradora” e “Gestora” do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VILA OLIMPIA CORPORATE – FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 15.296.696/0001-12 (“Fundo”), vêm pelo presente informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

- i. Dando continuidade aos procedimentos de liquidação do Fundo, conforme deliberado na Assembleia Geral Extraordinária de cotistas realizada em 24/10/2022¹ (“AGE”), será realizada uma amortização parcial das cotas do fundo (“Amortização”), de forma a entregar aos cotistas a totalidade das cotas do Fundo de Investimento Imobiliário - VBI Prime Properties, negociado sob o *ticker* PVBI11 (“PVBI”), detidas pelo Fundo;
- ii. Sendo assim, na data de 29/05/2023 serão entregues 0,97197209 cotas do PVBI para cada cota do Fundo a título de amortização, de forma que cada cotista do Fundo receberá 0,97197209 cotas do PVBI para cada unidade de cota que possua do Fundo;
- iii. Observando que a posição em cotas de fundos negociadas em bolsa deve sempre corresponder a números inteiros, as frações de cotas do PVBI que forem recebidas pelos cotistas do Fundo serão objeto de leilão a ser realizado na B3 (“Leilão”) e os valores líquidos levantados serão creditados nas respectivas contas dos detentores de tais frações. As datas e demais informações sobre o Leilão serão divulgadas pelo PVBI nos próximos dias;
- iv. O valor da amortização recebida por cota por cada cotista será descontado do valor do custo médio de cada cotista. Conforme informado no Comunicado ao Mercado de 26/04/2023², para os cotistas que não encaminharam seu custo médio de negociação, o custo médio considerado será o da menor cotação histórica das cotas em mercado de bolsa, ou seja, o de R\$ 51,43 (cinquenta e um reais e quarenta e três centavos) por cota;
- v. Na data de 31/05/2023 ocorrerá a liquidação do Fundo e os cotistas receberão R\$ 18,15981948 por cota, sendo R\$ 16,30337891 de amortização de principal e R\$ 1,85644057 de distribuição de rendimento.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais nos e-mails ri@rbcapitalam.com e ger2.fundos@oliveiratrust.com.br.

Rio de Janeiro, 24 de maio de 2023.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Administradora

RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.

Gestora

¹ Documento disponível em: <https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/visualizarDocumento?id=367698&cvm=true>

² Documento disponível em: <https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/visualizarDocumento?id=450867&cvm=true>