



R I O B R A V O

**MULTIGESTÃO RENDA COMERCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO
IMOBILIÁRIO - FII**

CNPJ/MF nº 10.456.810/0001-00
ISIN Cotas nº BRDRITCTF009

Código negociação BM&FBovespa: DRIT11B

FATO RELEVANTE

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., sociedade com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81, na qualidade de instituição administradora do **MULTIGESTÃO RENDA COMERCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 10.456.810/0001-00 ("Fundo"), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472/08, conforme alterada, bem como de sua Política de Divulgação de Fatos Relevantes, comunicar que recebeu em 15 de abril de 2019 notificação extrajudicial de devolução do imóvel por parte da **Peugeot Citroen Automóveis do Brasil LTDA**, locatária dos conjuntos 3 e 4 do imóvel Nações Unidas, localizado na Av. Nações Unidas, 20.000, Brooklin Novo, – São Paulo, SP ("Imóvel"), equivalente a uma área locada de 947,36m² (novecentos e quarenta e sete vírgula trinta e seis metros quadrados), equivalente a 23,60% (vinte e três vírgula sessenta por cento) da área bruta locável dos imóveis do Fundo, representando aproximadamente 24,55% (vinte e quatro vírgula cinquenta e cinco por cento) da receita imobiliária total do Fundo.

O Imóvel será devolvido em 12 de outubro de 2019, permanecendo a **Peugeot** responsável pelos aluguéis e encargos até esta data, bem como, eventuais multas contratuais decorrentes da rescisão antecipada. A rescisão poderá impactar negativamente a distribuição de rendimentos em R\$ 0,20/cota. Esclarecemos que a Rio Bravo está tomando todas as providências necessárias no sentido de zelar pelos interesses dos cotistas do Fundo e buscar novos locatários para o Imóvel.

São Paulo, 16 de abril de 2019.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA.

Instituição Administradora do

MULTIGESTÃO RENDA COMERCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII