JIVE ATIVOS IMOBILIÁRIOS II – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/ME nº 26.642.834/0001-94

.....

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS

1. Data, hora e local:

Aos 17 dias do mês de maio de 2023, às 09:00 horas (nove horas), na sede social do **BANCO MODAL S.A.**, inscrita no CNPJ/ME sob nº 30.723.886/0001-62, situada na Praia de Botafogo, nº 501 – 6º andar – Torre Pão de Açúcar – Rio de Janeiro/RJ, devidamente autorizada pela CVM a exercer a atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 5.986, de 1º de junho de 2000, na qualidade de administrador fiduciário ("Administrador") do **JIVE ATIVOS IMOBILIÁRIOS II – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob nº 26.642.834/0001-94 ("Fundo").

2. Convocação:

Convocação dispensada, nos termos da regulamentação aplicável e do Regulamento do Fundo ("Regulamento"), em razão da presença da totalidade dos cotistas ("Cotistas").

3. Mesa:

Presidente: Mariana de Lima Cortez.
Secretária: Isabela Benatti Rispoli.

4. Ordem do Dia:

(i) Deliberar sobre aprovação das demonstrações financeiras do Fundo correspondentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2018 e parecer dos auditores independentes apresentado sem ressalva;

(ii) Deliberar sobre aprovação das demonstrações financeiras do Fundo correspondentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2019 e parecer dos auditores independentes apresentado sem ressalva; e

(iii) Deliberar sobre aprovação das demonstrações financeiras do Fundo correspondentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022 e parecer dos auditores independentes apresentado com ressalva.

5. Presença:

Presentes à Assembleia cotistas representando 100% (cem por cento) das cotas de emissão do Fundo, conforme lista de presença de cotistas arquivada na sede do Administrador.

6. Deliberações:

(i) Foram aprovadas as demonstrações financeiras do Fundo correspondentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2018 e parecer dos auditores independentes;

(ii) Foram aprovadas as demonstrações financeiras do Fundo correspondentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2019 e parecer dos auditores independentes; e

(iii) Foram aprovadas as demonstrações financeiras do Fundo correspondentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022 e parecer dos auditores independentes.

7. Encerramento:

Nada mais havendo a tratar, foi a Assembleia suspensa pelo tempo necessário à lavratura da presente ata que depois de lida e conferida foi por todos assinada.

Rio de Janeiro/RJ, 17 de maio de 2023.

BANCO MODAL S.A.

***

Versão Certidão. Confere com a original.