

RB CAPITAL DESENVOLVIMENTO RESIDENCIAL IV FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ 31.161.410/0001-48
Código ISIN nº BRRBIRCTF007
Código de Negociação na B3 - “RBIR11”

COMUNICADO AO MERCADO

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A, sociedade devidamente autorizada pela CVM para administrar carteira de valores mobiliários, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91, com sede à Av. das Américas nº 3434, bloco 07, sala 201, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro, na qualidade de instituição administradora (“Instituição Administradora”) do **RB CAPITAL DESENVOLVIMENTO RESIDENCIAL IV FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, fundo de investimento inscrito no CNPJ/ME sob o nº 31.161.410/0001-48 (“Fundo”), vem, em resposta ao Ofício 672/2023-SLS de 09/05/2023- Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica (“Ofício”), comunicar o que segue:

A fim de facilitar a análise quanto ao atendimento do Ofício, a Instituição Administradora transcreve as solicitações formuladas e apresenta seus esclarecimentos na sequência.

9 de maio de 2023
672/2023 - SLS

Oliveira Trust Dtvn S.A.

Sr(a). José Alexandre Costa De Freitas
Diretor(a) Responsável do Rb Capital Desenvolvimento Residencial Iv Fundo
De Investimento Imobiliário - Fii
Ref.: **Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica**

Prezado(a) Senhor(a),

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado, até **10/05/2023**, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
24/04/2023	68,75	68,75	72,76	70,70	72,49	5,44	19	743	52.528,18
25/04/2023	72,00	71,50	72,18	71,76	72,18	-0,43	5	114	8.180,12
26/04/2023	70,03	69,83	71,89	70,02	70,00	-3,02	20	785	54.962,14
27/04/2023	69,00	67,52	70,20	69,44	68,51	-2,13	7	17	1.180,49
28/04/2023	69,98	68,52	70,19	69,55	68,52	0,01	18	399	27.751,01
02/05/2023	70,01	70,01	70,01	70,01	70,01	2,72	1	8	560,08
03/05/2023	70,01	70,01	72,00	70,76	72,00	2,84	8	62	4.386,88
04/05/2023	71,99	71,26	72,28	72,20	72,28	0,39	11	370	26.714,68
05/05/2023	73,40	73,40	73,50	73,49	73,50	1,69	2	73	5.364,50
08/05/2023	78,90	74,10	86,00	78,55	83,29	13,32	28	1.983	155.767,61

* Atualizado até às 10:15hs.

Neste sentido, a Instituição Administradora esclarece que, a respeito do assunto relacionado no Ofício, não possui conhecimento de qualquer informação, ato ou fato que possam justificar as oscilações atípicas no aumento do número de negócios e na quantidade de cotas negociadas, nas datas acima indicadas.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 09 de maio de 2023.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A