



**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO  
INDUSTRIAL DO BRASIL  
(CNPJMF nº 14.217.108/0001-45)**

**COMUNICADO AO MERCADO  
Esclarecimentos de consulta B3/CVM  
(Ref. Ofício B3 nº 657/2023 SLS de 04/05/2023)**

COINVALORES CCVM LTDA., na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO INDUSTRIAL DO BRASIL (FIIIB11)**, registrado na CVM sob nº39-6, vem por meio deste, prestar os devidos esclarecimentos solicitados pela B3 S.A – Brasil, Bolsa, Balcão “B3” a respeito das oscilações atípicas registradas com as cotas de emissão do Fundo, conforme transcrito abaixo:

**“ COINVALORES CCVM LTDA**

Sr. Fernando Ferreira Da Silva Telles

Diretor Responsável – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO INDUSTRIAL DO BRASIL

**Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica**

Prezado Senhor,

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado **até 05/05/2023**, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
19/04/2023	458,87	456,11	466,66	460,81	457,00	1,89	131	298	137.320,52
20/04/2023	457,01	447,01	462,31	455,19	457,01	0,00	205	501	228.049,85
24/04/2023	462,30	457,00	462,31	460,45	461,90	1,06	125	490	225.619,92
25/04/2023	461,89	438,04	462,00	451,41	455,00	-1,49	590	968	436.965,92
26/04/2023	458,00	455,01	462,25	461,20	461,00	1,31	97	480	221.374,51
27/04/2023	460,99	458,00	461,00	460,20	461,00	0,00	92	351	161.529,39
28/04/2023	461,80	459,52	468,01	463,86	467,09	1,32	106	304	141.014,87
02/05/2023	466,00	455,03	474,51	466,87	469,94	1,31	130	503	234.834,93
03/05/2023	459,04	459,04	474,50	469,01	468,00	-0,41	71	197	92.394,43
04/05/2023*	468,00	440,00	468,00	447,25	440,00	-5,98	150	1.213	542.516,75

\*Atualizado até às 13h32.”



Em resposta ao questionamento formulado pela B3, essa administradora esclarece que desconhece a existência de qualquer fato ou evento, que não tenha sido devidamente divulgado ao mercado, além das informações constantes dos relatórios gerenciais publicados periodicamente, que possa justificar a oscilação atípica, aumento no número de negócios e na quantidade de cotas negociadas.

Adicionalmente, a administradora esclarece que qualquer fato ou evento, de seu conhecimento, que possa influenciar na cotação das cotas emitidas pelo Fundo será objeto de publicação de Fato Relevante nos termos do art. 41 da IN CVM 472/08.

São Paulo, 05 de maio de 2023.

FERNANDO FERREIRA  
DA SILVA  
TELES:30774527820

Assinado de forma digital por  
FERNANDO FERREIRA DA SILVA  
TELES:30774527820  
Dados: 2023.05.05 14:48:28 -03'00'

RUBENS DOS REIS  
ANDRADE:012087  
29861

Assinado de forma digital  
por RUBENS DOS REIS  
ANDRADE:01208729861  
Dados: 2023.05.05  
15:21:50 -03'00'

Fundo de Investimento Imobiliário Industrial do Brasil.  
COINVALORES CCVM LTDA.  
Administradora.