

JPP CAPITAL RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

inscrito no CNPJ/ME Nº 30.982.880/0001-00

Código ISIN nº BRJPPACTF005

COMUNICADO AO MERCADO

Prezado(a) Cotista,

A **FINAXIS CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1842, Torre Norte, 1º andar, Cerqueira Cesar, inscrita no CNPJ/ME sob o n.º 03.317.692/0001-94, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) e a **JPP CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Juscelino Kubitschek, nº 28, 3º andar, conjunto 31, Vila Nova Conceição, CEP 04543-000, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.516.035/0001-20 (“JPP”) (“Gestor”), na qualidade de administrador e de gestor, do **JPP CAPITAL RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 30.982.880/0001-00 (“Fundo”), vem por meio deste, comunicar aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado que no dia 02 de maio de 2023, o Fundo passou a compor a carteira teórica do Índice de Fundos de Investimentos Imobiliários (“IFIX”) com participação de 0,080%.

A carteira estará em vigor no quadrimestre de maio a agosto de 2023 e a participação do Fundo seguirá as regras e metodologias da B3.

A Administradora e o Gestor permanecem à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Os termos não definidos neste Fato Relevante, constam no Regulamento do Fundo.

São Paulo, 03 de maio de 2023

FINAXIS CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Administradora