DocuSign Envelope ID: BEEF67A5-4A86-4AF6-A566-D9CB3DE9EEE4

TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO
DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS DO
LWTC FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ Nº 36.501.249/0001-28
("Fundo")

DATA, HORA E LOCAL: Aos 02 dias do mês de maio de 2023, às 16 horas, na sede do **BANCO GENIAL S.A.**, inscrito no CNPJ sob n° 45.246.410/0001-55 ("Administrador").

CONVOCAÇÃO: Edital de convocação enviado aos cotistas do Fundo ("Cotistas"), em 31 de março de 2023, nos termos do regulamento do Fundo ("Regulamento" e "Edital de Convocação").

PRESENÇA: Representantes do Administrador, que atuaram como Presidente e Secretário da Assembleia Geral Extraordinária do Fundo ("Assembleia"). Em que pese o envio regular do Edital de Convocação pelo Administrador, os Cotistas não se fizeram presentes e nenhuma manifestação de voto foi recebida pelo Administrador.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Sr. Rodrigo Godoy, Presidente, e Sra. Cintia Sant'ana, Secretária

ORDEM DO DIA:

i) Apreciação e aprovação das demonstrações financeiras do Fundo, notas explicativas e parecer do auditor independente referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2022.

TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO: Considerando a ausência dos Cotistas, apesar de devidamente convocados, e o não recebimento de manifestação de voto pelo Administrador no prazo estabelecido no Edital de Convoação, **a presente Assembleia não foi instalada** por insuficiência de quórum e, por consequência, **não houve deliberação sobre as matérias constantes na Ordem do Dia**.

O Administrador aproveita a oportunidade para informar que, caso haja necessidade, os Cotistas serão novamente contatados para deliberar acerca das matérias constantes da Ordem do Dia, mediante envio de novo Edital de Convocação pelo Administrador.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foi lavrado o presente Termo de Não Instalação da Assembleia, assinado pelo Presidente e Secretária da Mesa.

Rio de Janeiro, 02 de maio de 2023

DocuSigned by:
Rodrigo Godoy
DD7EA1FCBE7843F...
Rodrigo de Godoy
Presidente

DocuSigned by:
Cintia Sant'Ana
96B043B6B4B9437...
Cintia Sant'Ana
Secretária

DocuSigned by:
Rodrigo Godoy
DD7EA1FCBE7843F...
DocuSigned by:
Cintia Sant'Ana
96B043B6B4B9437...
BANCO GENIAL S.A.
Administrador