



ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 2 DE MAIO DE 2023

JS REAL ESTATE MULTIGESTÃO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ 13.371.132/0001-71 (“Fundo”)

Administrado por

BANCO J. SAFRA S.A.

CNPJ/MF 03.017.677/0001-20 (“Administrador”)

DATA, HORA, LOCAL: A ata da presente Assembleia Geral Ordinária foi formalizada às **17h do dia 2 de maio de 2023**, na sede social do Administrador, com a presença dos representantes do Administrador.

CONVOCAÇÃO: Conforme Consulta Formal enviada aos cotistas do Fundo e publicada nos sites <https://www.safra.com.br/safra-asset/fundo-imobiliario/js-real-estate.htm> e www.b3.com.br em **31 de março de 2023**, em conformidade com Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 472, de 31 de outubro de 2008 (“Instrução CVM 472”) e o Regulamento do Fundo.

COMPOSIÇÃO DA MESA E PRESENÇA: Caroline Carneiro Maia – Presidente e Priscila Pitombo Souza – Secretária, e os representantes do Administrador do Fundo, que computaram as manifestações de voto válidas recebidas pelo Administrador até o final do dia **28 de abril de 2023**.

ORDEM DO DIA: Apresentação e aprovação das Demonstrações Financeiras, Notas Explicativas e Parecer dos Auditores Independentes, relativos ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2022.

DELIBERAÇÃO: Foi aprovado, conforme manifestações de votos válidas dos cotistas representando 0,82% do total das Cotas emitidas pelo Fundo, as Demonstrações Financeiras, Notas Explicativas e Parecer dos Auditores Independentes, relativos ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2022.



ENCERRAMENTO: Findos os trabalhos, foi declarada encerrada a Assembleia Geral Ordinária de Cotistas, da qual se lavrou a presente Ata, que, lida e achada conforme, foi assinada.

São Paulo, 2 de maio de 2023.

Caroline Carneiro Maia
Presidente

Priscila Pitombo Souza
Secretária

BANCO J. SAFRA S.A.
Administrador