



OURINVEST JPP FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ nº 26.091.656/0001-50

FATO RELEVANTE

ENCERRAMENTO DO CONTRATO FORMADOR DE MERCADO

A **FINAXIS CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.842, 1º andar, conjunto 17, Bela Vista, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 03.317.692/0001-94 (“Administrador”), a **JPP CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Juscelino Kubitschek, nº 28, 3º andar, conjunto 31, Vila Nova Conceição, CEP 04543-000, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.516.035/0001-20 (“JPP”) e a **FATOR ORE ASSET GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Dr. Renato Paes de Barros, nº 1.017, 12º andar, Itaim Bibi, CEP 04530-001, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 01.034.817/0001-43 (“Ourinvest Asset” e, em conjunto com a JPP, “Gestores”), na qualidade de administrador e de gestor, do **OURINVEST JPP FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 26.091.656/0001-50 (“Fundo”), em observância às disposições constantes da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008 (“CVM 472”), conforme alterada, da Instrução CVM nº 528, de 23 de outubro de 2012 (“CVM 528”) e ainda, observados os termos da Instrução CVM nº 384, de 17 de março de 2003 (“CVM 384”), neste ato, comunicam aos seus cotistas e ao mercado em geral, que, **em 26 de abril de 2023** formalizou o distrato com a **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com escritório na cidade e estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, no 1909, 30º andar, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 02.332.886/0011-78 (“Formador de Mercado”), conforme cláusula 8.2 do Contrato, no qual prevê que o mesmo poderá ser resilido pelo Fundo, mediante o envio de comunicação escrita à XP com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, desta forma, as atividades de formador de mercado serão desempenhadas até o dia 25 de abril de 2023.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 26 de abril de 2023.

FINAXIS CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A

Administrador

JPP CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA e FATOR ORE ASSET GESTORA DE RECURSOS LTDA

Gestores