

## **COMUNICADO AO MERCADO**

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora” e/ou “Escrituradora”), na qualidade de Administradora e/ou Escrituradora dos Fundos de Investimento listados na B3 S.A. – Brasil, Bolsa e Balcão (“B3” ou “Bolsa”) indicados no [Anexo I](#) deste Comunicado ao Mercado (“Fundos”), em complemento aos Comunicados ao Mercado divulgados nos dias [13/01/2023](#), [26/01/2023](#), [15/02/2023](#) e [28/02/2023](#) informa aos respectivos cotistas que **os Informes de Rendimentos (“Informes”) referentes ao ano de 2022, já estão disponíveis para os investidores**, conforme previsto na Instrução Normativa RFB nº 2.060/2021, **exclusivamente por meio digital**, através do [Portal do Investidor](#) (“Portal”).

Com intuito de facilitar o acesso à plataforma, a Administradora informa que:

- I. Para os cotistas que fizeram jus aos pagamentos de proventos durante o ano de 2022 dos Fundos indicados no [Anexo I](#) e que ainda não possuem acesso ao [Portal](#), é necessário realizar seu cadastro através do campo “Primeiro acesso?” disponível na tela inicial, seguindo o passo a passo descrito no [manual](#) e no [Tutorial em vídeo](#).
- II. Para os cotistas de fundos que tiveram serviço de administração transferido ao longo do ano de 2022, ressalta-se que devem ser considerados dois informes de rendimentos em suas declarações. Maiores informações a respeito da estrutura e conteúdo dos informes podem ser encontradas no “[Material Complementar](#)”.

É importante destacar a responsabilidade dos investidores em manter seus dados cadastrais atualizados junto aos seus agentes custodiantes, uma vez que tais informações são consideradas para comunicação e classificação tributária.

Por fim, a Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários através do e-mail: [ir.psf@btgpactual.com](mailto:ir.psf@btgpactual.com)

São Paulo, 19 de abril de 2023.

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**

## Anexo I

| FIAGRO                                                |                    |        |
|-------------------------------------------------------|--------------------|--------|
| Fundo                                                 | CNPJ               | Ticker |
| FI AGRO IMOBILIÁRIO NCH EQI RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO | 42.537.438/0001-53 | EQIA   |
| FI AGRO IMOBILIÁRIO VALORA CRA                        | 41.081.088/0001-09 | VGIA   |
| FI AGRO CRÉDITO AGRÍCOLA BTG PACTUAL                  | 40.771.109/0001-47 | BTAG   |
| FI AGRO IMOBILIARIO CAPITANIA STRATEGIES              | 42.537.579/0001-76 | CPTR   |

| FII                                              |                    |        |
|--------------------------------------------------|--------------------|--------|
| Fundo                                            | CNPJ               | Ticker |
| FII AF INVEST CRI                                | 36.642.293/0001-58 | AFHI   |
| FII ALIANZA MULTISTRATEGIA <sup>1</sup>          | 34.847.063/0001-08 | ALZM   |
| FII ALIANZA TRUST RENDA IMOBILIÁRIA              | 28.737.771/0001-85 | ALZR   |
| FII ALIANZA URBAN                                | 41.076.823/0001-88 | AURB   |
| FII ANHANGUERA EDUCACIONAL                       | 11.179.118/0001-45 | FAED   |
| FII APEX MALLS                                   | 43.010.485/0001-07 | APXM   |
| FII ASA METROPOLIS <sup>2</sup>                  | 38.293.921/0001-62 | ASMT   |
| FII BB PROGRESSIVO                               | 07.000.400/0001-46 | BBFI   |
| FII BLUECAP RENDA LOGÍSTICA <sup>3</sup>         | 35.652.060/0001-73 | BLCP   |
| FII BLUEMACAW CATUAÍ TRIPLE A                    | 41.076.748/0001-55 | BLCA   |
| FII BLUEMACAW CRÉDITO IMOBILIÁRIO                | 38.294.221/0001-92 | BLMC   |
| FII BM BRSCAN LAJES CORPORATIVAS                 | 14.376.247/0001-11 | BMLC   |
| FII BRL PROP                                     | 29.800.650/0001-01 | BPRP   |
| FII BRL PROP II                                  | 35.652.278/0001-28 | BRLA   |
| FII BTG AGRO LOGÍSTICA                           | 36.642.244/0001-15 | BTAL   |
| FII BTG PACTUAL CORPORATE OFFICE FUND            | 08.924.783/0001-01 | BRCR   |
| FII BTG PACTUAL CRÉDITO IMOBILIÁRIO <sup>4</sup> | 29.787.928/0001-40 | BTCR   |
| FII BTG PACTUAL FUNDO DE CRI <sup>5</sup>        | 09.552.812/0001-14 | BTCI   |
| FII BTG PACTUAL FUNDO DE CRI <sup>6</sup>        | 09.552.812/0001-14 | FEXC   |
| FII BTG PACTUAL CRÉDITO PARA INCORPORAÇÃO        | 43.008.233/0001-43 | BTIR   |
| FII BTG PACTUAL FUNDO DE FUNDOS                  | 11.026.627/0001-38 | BCFF   |
| FII BTG PACTUAL LOGISTICA <sup>7</sup>           | 11.839.593/0001-09 | BTLG   |
| FII BTG PACTUAL SHOPPINGS                        | 33.046.142/0001-49 | BPML   |

<sup>1</sup> Fundo transferido em [25/08/2022](#).

<sup>2</sup> Fundo mudou de nome em [02/08/2022](#).

<sup>3</sup> Fundo incorporado em [24/10/2022](#).

<sup>4</sup> Fundo incorporado em [28/11/2022](#).

<sup>5</sup> Fundo incorporado em [28/11/2022](#).

<sup>6</sup> Fundo incorporado em [28/11/2022](#).

<sup>7</sup> Fundo incorporou em [27/09/2022](#) e em [24/10/2022](#).

|                                                  |                    |       |
|--------------------------------------------------|--------------------|-------|
| FII BTG PACTUAL TERRAS AGRÍCOLAS                 | 41.076.607/0001-32 | BTRA  |
| FII CAMPUS FARIA LIMA                            | 11.602.654/0001-01 | FCFL  |
| FII CANUMA CAPITAL                               | 43.010.844/0001-26 | CCME  |
| FII RBR CRI <sup>8</sup>                         | 40.011.268/0001-43 | CCRF  |
| FII CAPITALÂNIA REIT FOF                         | 34.081.611/0001-23 | CPFF  |
| FII CAPITALÂNIA SECURITIES II                    | 18.979.895/0001-13 | CPTS  |
| FII CENESP                                       | 13.551.286/0001-45 | CNES  |
| FII CEO CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES             | 15.799.397/0001-09 | CEOC  |
| FII CRI INTEGRAL BREI                            | 40.011.251/0001-96 | IBCR  |
| FII CVPAR CRI                                    | 38.294.329/0001-85 | CVPR  |
| FII CYRELA DESENVOLVIMENTO LOGÍSTICO             | 43.010.601/0001-98 | CYLD  |
| FII DEVELOPMENT V1                               | 40.102.445/0001-05 | LKDV  |
| FII DIAMANTE <sup>9</sup>                        | 26.642.727/0001-66 | DAMT  |
| FII EDIFÍCIO ALMIRANTE BARROSO                   | 05.562.312/0001-02 | FAMB  |
| FII EDIFÍCIO GALERIA                             | 15.333.306/0001-37 | EDGA  |
| FII EQI RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS <sup>10</sup>    | 41.076.380/0001-25 | EQIR  |
| FII EXES                                         | 41.076.851/0001-03 | EXES  |
| FII FLORIPA SHOPPING <sup>11</sup>               | 10.375.382/0001-91 | FLRP  |
| FII FUNDO DE FUNDOS INTEGRAL BREI <sup>12</sup>  | 33.721.517/0001-29 | IBFF  |
| FII GALAPAGOS CRI                                | 38.293.897/0001-61 | GCRI  |
| FII GALAPAGOS FUNDO DE FUNDOS                    | 35.652.154/0001-42 | GCFF  |
| FII GENERAL SEVERIANO <sup>13</sup>              | 17.007.528/0001-95 | GESEB |
| FII HOSPITAL DA CRIANÇA                          | 04.066.582/0001-60 | HCRI  |
| FII HOSPITAL NOSSA SENHORA DE LOURDES            | 08.014.513/0001-63 | NSLU  |
| FII HOTEL MAXINVEST                              | 08.706.065/0001-69 | HTMX  |
| FII SHOPPING INTERNACIONAL GUARULHOS             | 21.500.500/0001-62 | IRBL  |
| FII IRIDIUM                                      | 41.076.564/0001-95 | IRIM  |
| FII IRIDIUM RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS              | 28.830.325/0001-10 | IRDM  |
| FII LEBLON REALTY                                | 41.088.534/0001-07 | LRDI  |
| FII LEGATUS SHOPPINGS <sup>14</sup>              | 30.248.158/0001-46 | LASC  |
| FII MAUA CAPITAL HEDGE                           | 36.642.139/0001-86 | MCHF  |
| FII MAUA CAPITAL MPD DESENVOLVIMENTO RESIDENCIAL | 41.080.968/0001-52 | MMPD  |
| FII MAUA CAPITAL RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS         | 23.648.935/0001-84 | MCCI  |
| FII MAUA HIGH YIELD                              | 36.655.973/0001-06 | MCHY  |

<sup>8</sup> Fundo mudou de nome em [23/05/2022](#).

<sup>9</sup> Fundo passou por *Inplit* de cotas em [27/09/2022](#).

<sup>10</sup> Fundo passou por *Split* de cotas em [26/09/2022](#).

<sup>11</sup> Fundo transferido em [15/12/2022](#).

<sup>12</sup> Fundo encerrado em [28/11/2022](#).

<sup>13</sup> Fundo transferido em [07/03/2022](#).

<sup>14</sup> Fundo transferido em [07/01/2022](#).

|                                                             |                    |      |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|------|
| FII MAXI RENDA                                              | 97.521.225/0001-25 | MXRF |
| FII MAX RETAIL                                              | 11.274.415/0001-70 | MAXR |
| FII MINT EDUCACIONAL <sup>15</sup>                          | 19.872.887/0001-36 | MINT |
| FII MOGNO CRI HIGH GRADE <sup>16</sup>                      | 35.652.204/0001-91 | MGCR |
| FII MOGNO FUNDO DE FUNDOS                                   | 29.216.463/0001-77 | MGFF |
| FII MOGNO HOTEIS                                            | 34.197.776/0001-65 | MGHT |
| FII MOGNO REAL ESTATE IMPACT DEVELOPMENT FUND <sup>17</sup> | 36.642.099/0001-72 | MGIM |
| FII MORE CRI                                                | 40.102.474/0001-69 | MORC |
| FII MORE GESTÃO ATIVA DE RECEBÍVEIS                         | 41.076.678/0001-35 | MATV |
| FII MORE REAL ESTATE FOF                                    | 34.197.727/0001-22 | MORE |
| FII MULTI SHOPPINGS                                         | 22.459.737/0001-00 | SHOP |
| FII NAVI TOTAL RETURN                                       | 35.652.252/0001-80 | NAVT |
| FII NCH EQI HIGH YIELD RECEBÍVEIS IMOBILIARIOS              | 18.085.673/0001-57 | EQIN |
| FII PARQUE DOM PEDRO SHOPPING CENTER                        | 10.869.155/0001-12 | PQDP |
| FII PATEO BANDEIRANTES                                      | 14.788.492/0001-36 | PATB |
| FII QUASAR AGRO                                             | 32.754.734/0001-52 | QAGR |
| FII RB CAPITAL LOGÍSTICO                                    | 35.652.227/0001-04 | RBLG |
| FII RBR ALPHA MULTIESTRATÉGIA REAL ESTATE                   | 27.529.279/0001-51 | RBRF |
| FII RBR CRÉDITO IMOBILIÁRIO ESTRUTURADO                     | 30.166.700/0001-11 | RBRY |
| FII RBR DESENVOLVIMENTO                                     | 26.314.437/0001-93 | RBRM |
| FII RBR DESENVOLVIMENTO III                                 | 32.441.656/0001-36 | RBRI |
| FII RBR PLUS MULTIESTRATÉGIA                                | 41.088.458/0001-21 | RBRX |
| FII RBR RENDIMENTO HIGH GRADE                               | 29.467.977/0001-03 | RBRR |
| FII REC FUNDO DE FUNDOS                                     | 36.642.356/0001-76 | RECX |
| FII RESIDENCIAIS ONE <sup>18</sup>                          | 20.173.064/0001-00 | REON |
| FII RIZA AKIN                                               | 36.642.219/0001-31 | RZAK |
| FII RIZA ARCTIUM REAL ESTATE                                | 28.267.696/0001-36 | ARCT |
| FII SHOPPING JARDIM SUL                                     | 14.879.856/0001-93 | JRDM |
| FII SHOPPING PARQUE DOM PEDRO                               | 07.224.019/0001-60 | SHDP |
| FII SIG CAPITAL RECEBÍVEIS PULVERIZADOS                     | 40.011.324/0001-40 | SIGR |
| FII SPX SYN MULTIESTRATÉGIA                                 | 43.010.543/0001-00 | SPXN |
| FII SUNO FUNDO DE FUNDOS                                    | 40.011.225/0001-68 | SNFF |
| FII SUNO RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS                            | 41.076.710/0001-82 | SNCI |
| FII TB OFFICE <sup>19</sup>                                 | 17.365.105/0001-47 | TBOF |
| FII TORRE ALMIRANTE                                         | 07.122.725/0001-00 | ALMI |

<sup>15</sup> Fundo transferido em [13/09/2022](#).

<sup>16</sup> Fundo mudou de nome em [24/08/2022](#).

<sup>17</sup> Fundo encerrado em [12/04/2022](#).

<sup>18</sup> Fundo mudou de nome em [23/05/2022](#).

<sup>19</sup> Fundo encerrado em [23/08/2022](#).

|                                             |                    |      |
|---------------------------------------------|--------------------|------|
| FII TORRE NORTE                             | 04.722.883/0001-02 | TRNT |
| FII TRANSINC                                | 17.007.443/0001-07 | TSNC |
| FII V2 EDIFÍCIOS CORPORATIVOS <sup>20</sup> | 15.006.267/0001-63 | VVCO |
| FII V2 PROPERTIES                           | 33.045.581/0001-37 | VVPR |
| FII VALORA CRI ÍNDICE DE PREÇO              | 34.197.811/0001-46 | VGIP |
| FII VALORA CRI CDI <sup>21</sup>            | 29.852.732/0001-91 | VGIR |
| FII VBI LOGÍSTICO                           | 30.629.603/0001-18 | LVBI |
| FII VBI PRIME PROPERTIES                    | 35.652.102/0001-76 | PVBI |
| FII XP MALLS <sup>22</sup>                  | 28.757.546/0001-00 | XPML |

| FIA                                 |                    |        |
|-------------------------------------|--------------------|--------|
| Fundo                               | CNPJ               | Ticker |
| FIA TECH INV EXTERIOR <sup>23</sup> | 43.274.412/0001-22 | TEQI   |

| FI-Infra                                           |                    |        |
|----------------------------------------------------|--------------------|--------|
| Fundo                                              | CNPJ               | Ticker |
| BTG PACTUAL DÍVIDA INFRA FIC. FDO. INC. IE. RF. CP | 40.502.607/0001-94 | BDIF   |
| FI IE CAPITÂNIA INFRA IE RF CRÉDITO PRIVADO        | 38.065.012/0001-77 | CPTI   |
| FI IE BOCAINA FIC RF INFRA                         | 41.771.670/0001-99 | BODB   |
| FI IE SPARTA INFRA IE RF CRÉDITO PRIVADO           | 42.730.834/0001-00 | JURO   |

| FIP                                          |                    |        |
|----------------------------------------------|--------------------|--------|
| Fundo                                        | CNPJ               | Ticker |
| FIP BKO I MULTISTRATEGIA <sup>24</sup>       | 20.173.064/0001-00 | BKOI   |
| FIP IE BTG PACTUAL INFRAESTRUTURA DIVIDENDOS | 35.640.741/0001-11 | BDIV   |
| FIP IE ENDURANCE DEBT                        | 35.641.061/0001-12 | ENDD   |
| FIP IE KNOX DEBT CLASSE A                    | 36.642.570/0001-22 | KNOX   |
| FIP IE PRISMA PROTON ENERGIA                 | 35.640.942/0001-19 | PPEI   |
| FIP PERFIN APOLLO ENERGIA                    | 34.218.291/0001-00 | PFIN   |
| FIP VINCI ENERGIA                            | 33.601.138/0001-03 | VIGT   |

<sup>20</sup> Fundo mudou de nome em [11/11/2022](#).

<sup>21</sup> Fundo mudou de nome em [04/03/2022](#) e realizou um *Split* em [08/09/2022](#).

<sup>22</sup> Fundo transferido em [02/03/2022](#).

<sup>23</sup> Fundo encerrado em [25/10/2022](#).

<sup>24</sup> Fundo mudou de nome em [23/05/2022](#).