

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS A SER REALIZADA  
POR MEIO DE CONSULTA FORMAL DOS COTISTAS DO  
SANTANDER RENDA DE ALUGUÉIS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII  
CNPJ nº 32.903.702/0001-71**

**S3 CACEIS BRASIL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** (nova denominação social da SANTANDER CACEIS BRASIL DTVM S.A.), instituição financeira com sede na Rua Amador Bueno, nº 474, 1º andar, Bloco D, bairro Santo Amaro, CEP: 04752-005, São Paulo - SP, inscrita no CNPJ sob o nº 62.318.407/0001-19 (“Administradora”), na qualidade de Administradora do **SANTANDER RENDA DE ALUGUÉIS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob nº **32.903.702/0001-71** (“Fundo”), vem, pela presente, informar que a Assembleia Geral Ordinária do Fundo (“AGO”) será realizada de forma não presencial, por meio de Consulta Formal, conforme facultado pelo artigo 21 da Instrução CVM nº 472 e previsto pelo artigo da 10.10.3 do Regulamento do Fundo (“Regulamento”).

## 1 Ordem do dia

1.1 A aprovação das contas e demonstrações contábeis do Fundo, devidamente acompanhadas do parecer dos auditores independentes, referente ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2022.

## 2 Orientações Gerais

**2.1 Disponibilização dos Documentos:** Os documentos relativos à Assembleia Geral de Cotistas estarão disponíveis para apreciação dos cotistas no endereço eletrônico [www.s3dtvm.com.br](http://www.s3dtvm.com.br).

**2.2 Quem poderá participar da Assembleia Geral de Cotistas:** Conforme disposto no art. 10.10.1 do Regulamento, somente poderão votar na Assembleia Geral os Cotistas inscritos no livro de registro de cotistas na presente data, ou na conta de depósito, seus representantes legais ou procuradores legalmente constituídos há menos de um ano. Adicionalmente, conforme previsto no art. 10.11.1 do Regulamento, não podem votar na Assembleia Geral (a) o Administrador ou o Gestor; (b) os sócios, diretores e funcionários do Administrador ou do Gestor; (c) empresas ligadas ao Administrador ou ao Gestor, seus sócios, diretores e funcionários; (d) os prestadores de serviços do Fundo, seus sócios, diretores e funcionários; (e) o Cotista, na hipótese de deliberação relativa a laudos de avaliação de bens de sua propriedade que concorram para a formação do patrimônio do Fundo; e (f) o Cotista cujo interesse seja conflitante com o do Fundo.

**2.3 Computação de Votos:** Os votos serão computados nos moldes da manifestação de voto previamente disponibilizado pelo administrador, nos termos do item 10.10.3, e poderão ser recebidos via correspondência física no endereço: Rua Amador Bueno 474, São Paulo -SP, Cep: 04752-005, ou através do endereço eletrônico: [SC\\_fundosimobiliarios@s3caceis.com.br](mailto:SC_fundosimobiliarios@s3caceis.com.br), até 30/04/2023.

31 de março de 2023.  
**S3 CACEIS BRASIL DTVM S.A.**  
Administradora

**SAC – Serviço de Atendimento ao Consumidor**

Reclamações, Cancelamentos, Sugestões e  
Informações

Gerais

**0800 762 7777**

Atende também pessoas com deficiência auditiva e de  
fala no **0800 771 0401**.

**No exterior, ligue a cobrar para: 55 11 3012 3336**

**Atendimento: 24h por dia, todos os dias**

Atende também deficientes auditivos e de fala

**Ouvidoria**

Se não ficar satisfeito com a solução apresentada, ligue  
para:

**0800 726 0322**

**De 2ª a 6ª feira, das 9h às 18h, exceto feriados.**

Atende também deficientes auditivos e de fala no **0800  
771 0301**.

**Endereço de correspondência:**

R. Domingos Marchetti, 77, Térreo B – CEP: 02712-150

**Deliberação Simples**

1.1. A aprovação das contas e demonstrações contábeis do Fundo, devidamente acompanhadas do parecer dos auditores independentes, referente ao(s) exercício(s) social(ais) findo(s) em 31 de dezembro de 2022.

Aprovar  Rejeitar  Abster-se  Abster-se por conflito

Cidade: \_\_\_\_\_

Data: \_\_\_\_\_

Nome do Cotista: \_\_\_\_\_

Telefone: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Assinatura

**SAC – Serviço de Atendimento ao Consumidor**

Reclamações, Cancelamentos, Sugestões e  
Informações

Gerais

**0800 762 7777**

Atende também pessoas com deficiência auditiva e de  
fala no **0800 771 0401**.

**No exterior, ligue a cobrar para: 55 11 3012 3336**

**Atendimento: 24h por dia, todos os dias**

Atende também deficientes auditivos e de fala

**Ouvidoria**

Se não ficar satisfeito com a solução apresentada, ligue  
para:

**0800 726 0322**

**De 2ª a 6ª feira, das 9h às 18h, exceto feriados.**

Atende também deficientes auditivos e de fala no **0800  
771 0301**.

**Endereço de correspondência:**

R. Domingos Marchetti, 77, Térreo B – CEP: 02712-150