

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO ATHENA I

CNPJ 30.567.216/0001-02



São Paulo, 11 de abril de 2023.

Prezado Cotista,

BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., (BR-CAPITAL) na qualidade de administradora do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO ATHENA I (O “FUNDO”), vem comunicar a V.Sa. que será feita a distribuição de rendimentos conforme previsto no Fato relevante de 02 de agosto de 2022, referente a distribuição da 3ª (terceira) emissão de novas cotas do Fundo (“Novas Cotas” e “Emissão”, respectivamente) objeto de oferta privada destinada exclusivamente aos atuais cotistas do Fundo, nos termos da Instrução CVM n.º 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM n.º 472/08”) e demais leis e regulamentações aplicáveis (“Oferta”). Tal distribuição é assegurada aos cotistas, cujas cotas foram devidamente subscritas e integralizadas entre 10 de agosto até 23 de agosto de 2022. Os rendimentos serão imputados aos movimentos financeiros de agosto e setembro de 2022 correspondente a Novas Cotas, de forma subscritas e integralizadas. **O crédito será realizado em 14/04/2023.**

Código ISIN:	BRFATNCTF000	Código de negociação:	FATN11	Data base de direito:	Rendimento por cota:
Período de referência: agosto/2022				06/09/2022	0,86
Período de referência: setembro/2022				06/10/2022	0,89

A Administradora declara que o Fundo de Investimento Imobiliário se enquadra no inciso III do art. 3º da Lei 11.033/2004, alterada pelo artigo 125 da Lei 11.196/2005. Em decorrência, fica isento do imposto de renda o cotista pessoa física, desde que respeitado o disposto nos incisos I e II do parágrafo único do art. 3º da Lei 11.033/20.