

PANORAMA LAST MILE SBC – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME nº 40.887.170/0001-54

ISIN: BRPNLNCTF009

TICKER: PNLN11

COMUNICADO AO MERCADO

A **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 01451-011, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.486.793/0001-42 (“Administradora”), e a **PANORAMA CAPITAL LTDA**, sociedade empresária limitada, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Tabapuã, nº 422, 4º andar, conjunto 41, CEP 04533-001, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 37.783.771/0001-02 (“Gestora”), na qualidade de Administradora e Gestora, respectivamente, do **PANORAMA LAST MILE SBC – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 40.887.170/0001-54 (“Fundo”), vêm comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que realizou, nesta data, a 4ª CHAMADA DE CAPITAL da 1ª Emissão de Cotas do Fundo, a fim de que a integralização de cotas seja realizada por meio do Sistema de Distribuição de Ativos (DDA), operacionalizado e administrado pela Brasil, Bolsa, Balcão - B3 (“B3”), com liquidação prevista para **05/05/2023**. Por meio da presente chamada, serão integralizadas 3.236 (três mil duzentas e trinta e seis) cotas ao preço unitário de R\$ 108,19 (cento e oito reais e dezenove centavos), totalizando um volume financeiro de R\$ 350.102,84 (trezentos e cinquenta mil cento e dois reais e oitenta e quatro centavos).

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 05 de abril de 2023.

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA E TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. e
PANORAMA CAPITAL LTDA**, Administradora e Gestora, respectivamente, do **PANORAMA
LAST MILE SBC – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**.