

**TERMO DE ENCERRAMENTO DO
LATERES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**

A **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício profissional de administração de carteira de valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório Ato Declaratório n.º 6.696, de 21 de fevereiro de 2002, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 3434, Bloco 07, sala 201, Barra da Tijuca, inscrita no CNPJ/MF sob nº 36.113.876/0001-91, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) do **LATERES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII** (“Fundo”), inscrito no CNPJ/MF sob o número 17.209.378/0001-00, constituído sob a forma de condomínio fechado, resolve firmar o presente Termo de Encerramento tendo em vista a liquidação ordinária do Fundo, com o pagamento integral aos cotistas, realizada no fechamento do dia 03 de abril de 2023 (“Data de Encerramento”), nos termos do artigo 2º do Regulamento do Fundo, adotando todas as medidas necessárias para a baixa do registro no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica perante a Receita Federal do Brasil, bem como encerrar o Fundo perante as autarquias fiscalizadoras, os autorreguladores e demais entidades.

A administradora informa a contratação de auditor independente KPMG Auditores Independentes Ltda., inscrito no CNPJ/MF sob o nº 57.755.217/0001-29 para auditar as demonstrações financeiras do Fundo, levantadas na Data de Encerramento, nos termos do caput do Art. 50 da Instrução CVM nº 472/08.

Sendo assim, assina o presente Termo de Encerramento eletronicamente através da plataforma DocuSign, com fundamento no Art. 10, parágrafo 2º MP 2200- 2/2001, e do Artigo 6º do Decreto 10.278/2020, sendo as assinaturas consideradas válidas, vinculantes e executáveis, desde que firmadas pelos representantes legais.

Rio de Janeiro, 03 de abril de 2023.

DocuSigned by:
Vanessa Rigolizzo Reis
Assinado por: VANESSA RIGOLIZZO REIS:11518058744
CPF: 11518058744
Data/Hora da Assinatura: 03/04/2023 | 14:36:23 PDT


DocuSigned by:
Thiago Ferreira Aucar
Assinado por: THIAGO FERREIRA AUCAR:07663202600
CPF: 07663202600
Data/Hora da Assinatura: 03/04/2023 | 14:35:39 PDT


OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.