DocuSign Envelope ID: 5CD8C12E-4D7E-4287-A7DA-739A2D28394F

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS DO SB FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS – FIAGRO - IMOBILIÁRIO CNPJ/ME n.º 17.198.500/0001-82

DATA, HORA E LOCAL: Aos 31 dias do mês de março do ano de 2023, às 11 horas, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar – parte, Itaim Bibi, cidade e estado de São Paulo, na sede social da BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários, inscrita no CNPJ/ME sob n.º 13.486.793/0001-42, na qualidade de instituição administradora ("Administrador") do **SB FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS – FIAGRO - IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 17.198.500/0001-82 ("Fundo").

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada a convocação em virtude da presença do cotista representando, nesta data, a totalidade das cotas do Fundo ("Cotista"), conforme assinatura aposta no Livro de Presença de Cotistas do Fundo, em conformidade com o disposto no artigo 31, parágrafo 5º do regulamento do Fundo ("Regulamento") e artigo 19, §2º, da Instrução da CVM n.º 472 ("ICVM 472"), de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, combinado com o artigo 67, §6º da Instrução da CVM n.º 555 ("ICVM 555"), de 17 de dezembro de 2014, conforme alterada.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Bruno Silva
Secretária: Isabel Damião

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre a aprovação das Demonstrações Financeiras do Fundo referentes ao Exercício Social Findo em 31 de dezembro de 2022 ("Demonstrações Financeiras").

DELIBERAÇÕES: O Cotista do Fundo aprovou sem qualquer restrição, as Demonstrações Financeiras do Fundo, as quais o Cotista do Fundo declara ter tido acesso, lido e estar ciente e de acordo com seu inteiro teor.

O Cotista, neste ato, representando a totalidade das cotas emitidas, declara-se ciente das deliberações acima aprovadas, e dispensa o Administrador do envio do sumário das decisões da presente ata, sendo que reconhecem a veracidade, autenticidade, integridade, validade e eficácia deste instrumento e seus termos, nos termos do art. 219 da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002, conforme alterada ("Código Civil"), em formato eletrônico e/ou assinado por meio de certificados eletrônicos, ainda que sejam certificados eletrônicos não emitidos pela ICP-Brasil, nos termos do art. 10, § 2º, da Medida Provisória nº 2.220-2, de 24 de agosto de 2001 ("MP nº 2.220-2"), como, por exemplo, por meio do upload e existência deste instrumento, bem como a aposição das respectivas assinaturas eletrônicas neste instrumento, na plataforma Docusign (www.docusign.com.br).

Rua Iguatemi 151 19º Andar – Itaim Bibi SÃO PAULO – CEP 01451-011
TEL +55 11 3133-0350 FAX +55 11 3133-0360
Ouvidoria (e-mail) ouvidoria@brltrust.com.br Ouvidoria (tel) 0800 710 0025

DocuSign Envelope ID: 5CD8C12E-4D7E-4287-A7DA-739A2D28394F

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a Assembleia, depois de lavrada a presente Ata que, depois de lida e aprovada, foi devidamente assinada pelos presentes.

São Paulo, 31 de março de 2023.

DocuSigned by:
Bruno Silva
0E9E9A97E759496...

Bruno Silva
Presidente

DocuSigned by:
Isabel Damião
9FDB5F16B30E493...

Isabel Damião
Secretária

DocuSigned by:
Daniela Bonifácio
6D2AE9GC1G2046E...

BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.
Administrador

Rua Iguatemi 151 19º Andar – Itaim Bibi SÃO PAULO – CEP 01451-011
TEL +55 11 3133-0350 FAX +55 11 3133-0360
Ouvidoria (e-mail) ouvidoria@brltrust.com.br Ouvidoria (tel) 0800 710 0025