

LEGATUS SHOPPINGS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ n.º 30.248.158/0001-46

(“Fundo”)

Sumário da Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas

A BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (“CNPJ”) sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de instituição administradora do Fundo, em cumprimento ao disposto no inciso VI, do artigo 41, da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, e em razão da Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do Fundo, realizada em 23 de março de 2023, às 11:00, nas dependências da Administradora, localizada na Cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 14º andar (“Assembleia”), comunica aos seus cotistas e ao mercado em geral que:

- (i) A Assembleia foi instalada com a presença de titulares e representantes de titulares de cotas de emissão do Fundo (“Cotas” e “Cotistas”, respectivamente) representando 58,41% (cinquenta e oito inteiros e quarenta e um centésimos por cento) do total das Cotas de emissão do Fundo; e
- (ii) Após discussão da matéria objeto da ordem do dia, os Cotistas presentes deliberaram, mediante os votos favoráveis de Cotistas representando 85,07% (oitenta e cinco inteiros e sete centésimos por cento) dos Cotistas presentes, **aprovar** a contratação da **CBRE Consultoria do Brasil Ltda.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 14.171, 18º andar, Crystal Tower, CEP nº 04794-000, inscrita no CNPJ sob o nº 51.718.575/0001-85 e CRECI/SP J-02569 (“CBRE”), como consultora especializada do Fundo, para a busca de possíveis compradores para os ativos imobiliários integrantes da carteira do Fundo.
- (iii) Tendo sido aprovada a matéria, é certo e ajustado que o pagamento será arcado pelo Fundo.

São Paulo, 23 de março de 2023.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM