

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO ÁTRIO REIT RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS

CNPJ/ME n.º 32.006.821/0001-21

Código de Negociação B3: ARRI11

COMUNICADO AO MERCADO

A **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A**, na qualidade de instituição administradora (“Instituição Administradora”), e a **OPEN KAPITAL GESTÃO DE ATIVOS LTDA.**, na qualidade de gestora (“Gestora”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO ÁTRIO REIT RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS**, inscrito no CNPJ/ME sob o n.º 32.006.821/0001-21 (“Fundo”), vem, em resposta ao Ofício 406/2023 – SLS de 15/03/2023 - Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica (“Ofício”), comunicar aos cotistas e ao mercado, o que se segue.

A fim de facilitar a análise quanto ao atendimento do Ofício, a Instituição Administradora e a Gestora transcrevem as solicitações formuladas e apresenta seus esclarecimentos na sequência.

15 de março de 2023

406/2023 - SLS

Oliveira Trust DTVM S.A.

Sr(a). José Alexandre Costa de Freitas

Diretor(a) Responsável do Fundo de Investimento Átrio Reit Recebíveis Imobiliários

Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezado(a) Senhor(a),

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado 16/03/2023, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (RS)
02/03/2023	8,96	8,96	9,07	9,03	9,07	1,56	729	38.498	347.780,34
03/03/2023	9,07	9,00	9,15	9,05	9,15	0,88	819	30.735	278.265,26
06/03/2023	9,15	8,96	9,15	9,05	9,14	-0,10	1.258	41.435	375.143,75
07/03/2023	9,14	8,99	9,14	9,04	9,14	0,00	1.439	54.585	493.623,74
08/03/2023	9,12	9,00	9,14	9,06	9,14	0,00	1.146	55.027	498.672,66
09/03/2023	9,13	9,00	9,13	9,03	9,00	-1,53	710	37.683	340.182,96
10/03/2023	9,04	8,91	9,04	8,99	8,97	-0,33	967	23.195	208.533,07
13/03/2023	8,97	8,66	9,00	8,83	8,76	-2,34	1.368	49.396	436.000,47
14/03/2023	8,70	8,51	8,75	8,63	8,58	-2,05	1.681	41.615	359.328,92
15/03/2023*	8,59	8,20	8,59	8,36	8,25	-3,84	1.646	76.613	640.879,97

* Atualizado até às 15:32hs.

Neste sentido, a Instituição Administradora e a Gestora esclarecem que, a respeito do assunto relacionado no Ofício, não têm conhecimento de quaisquer informações, ato ou fato que possam justificar as oscilações atípicas no aumento do número de negócios e na quantidade de cotas negociadas, nas datas acima indicadas, exceto a 5ª oferta de cotas do fundo, cujo período de exercício do direito de subscrição de sobras e de montante adicional se encerrou em 15 de março de 2023, conforme informado no Instrumento Particular de Emissão de Cotas divulgado em 21 de dezembro de 2022.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 16 de março de 2023.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A

Instituição Administradora

OPEN KAPITAL GESTÃO DE ATIVOS LTDA.

Gestora