

Legatus Shoppings Fundo de Investimento Imobiliário – FII

CNPJ nº 30.248.158/0001-46

Proposta da Administradora

A **BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários**, sociedade anônima, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23, com sede no município e estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501, Torre Corcovado, 5º andar – parte, Botafogo, CEP 22250-040, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de valores mobiliários, nos termos Ato Declaratório CVM nº 8.695, de 20 de março de 2006, neste ato representada na forma do seu estatuto social (“Administradora”), na qualidade de instituição administradora do **Legatus Shoppings Fundo de Investimento Imobiliário – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 30.248.158/0001-46 (“Fundo”), vem, por meio desta, apresentar aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) proposta da Administradora, referente às matérias descritas no Edital de Convocação divulgado em 08 de março de 2023, a fim de examinar, discutir e deliberar a seguinte matéria constante da ordem do dia:

- I. A análise e aprovação de uma das propostas comerciais que compõe o anexo do referido edital para a contratação de consultoria para a busca de possíveis compradores para ativos imobiliários integrantes da carteira do Fundo.

Proposta da Administradora

A Administradora se abstém de uma recomendação formal da deliberação descrita no item ‘I’, pois entende que a proposta deve ser livremente deliberada no melhor interesse dos cotistas.

A deliberações constantes do item “I” da ordem do dia deverá ser tomada pela maioria de votos dos Cotistas que representem, no mínimo, metade do total de cotas emitidas pelo Fundo, cabendo a cada cota um voto, nos termos do art. 20, da Instrução CVM nº 472 e dos artigos 22.12.5 e 22.12.6 do Regulamento do Fundo.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 15 de março de 2023

BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários
Administradora