

À B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão

Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores

A/C.: Sra. Ana Lucia Pereira

c.c.: CVM - Comissão de Valores Mobiliários

Sr. Bruno de Freitas Gomes - Superintendência de Supervisão de Securitização

Sra. Nathalie de A. Araujo M. Vidual - Gerência de Supervisão de Securitização

Ref.: Ofício SLS - 391/2023 – Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica (“Ofício”)

A VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., sociedade limitada com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 22.610.500/0001-88 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **Devant Recebíveis Imobiliários Fundo de Investimento Imobiliário** inscrito no CNPJ/ME sob o nº 37.087.810/0001-37 (“Fundo”), vem, perante a B3 S.A. (“B3”), em atenção ao ofício em epígrafe, em que solicita:

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
28/02/2023	86,50	84,50	87,00	86,50	85,40	-1,04	4.720	44.208	3.823.827,35
01/03/2023	85,42	85,42	86,60	86,16	86,29	1,04	4.334	33.078	2.849.841,06
02/03/2023	86,47	86,29	86,99	86,71	86,65	0,41	2.978	31.153	2.701.235,77
03/03/2023	87,00	86,75	87,05	86,88	86,90	0,28	3.248	21.622	1.878.542,64
06/03/2023	86,90	83,75	87,20	85,07	83,75	-3,62	6.987	71.054	6.044.239,12
07/03/2023	82,40	77,77	82,40	78,97	78,20	-6,62	17.411	273.136	21.569.856,47
08/03/2023	76,59	75,00	78,79	76,36	76,26	-1,34	9.502	119.040	9.089.356,27
09/03/2023	76,56	75,01	77,54	75,97	75,01	-1,63	5.719	55.064	4.183.013,40
10/03/2023	75,11	73,21	75,40	73,66	73,21	-2,39	7.055	75.632	5.570.978,74
13/03/2023*	73,21	69,74	73,67	70,45	69,96	-4,43	7.070	92.999	6.551.983,60

* Atualizado até às 15:15hs.

A Administradora esclarece que:

- (i) Em 06/03/2023 publicou o Fato Relevante acerca do inadimplemento no pagamento das obrigações da 438ª, 439ª, 440ª, 441ª, 442ª, 443ª, 444ª, 445ª, 446ª, 447ª e 448ª Séries da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Forte Securitizadora S.A. que haviam vencido em 22/02/2023.
- (ii) Em 08/03/2023 publicou o Fato Relevante informando o pagamento em 07/03/2023 das obrigações da 438ª, 439ª, 440ª, 441ª, 442ª, 443ª, 444ª, 445ª, 446ª, 447ª e 448ª Séries da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Forte Securitizadora S.A. que haviam vencido em 22/02/2023, incluindo acréscimos de multas previstas contratualmente, estando desta forma todos os CRI adimplentes.
- (iii) Não tem conhecimento de nenhum outro ato ou fato relevante específico que possa justificar e/ou motivar a variação do valor da cota do Fundo no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e ressalta que todas as informações relevantes do Fundo, foram divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente.



Sendo o que nos cumpria para o momento, nos colocamos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA



(11) 3030-7177



vortex.com.br



Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar | 05425-020 |
Pinheiros | São Paulo | SP