

## ANEXO A - Informe Mensal

|                                                                 |                           |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <b>PARKING PARTNERS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII</b> | <b>21.500.514/0001-86</b> |
| <b>VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT DTVM LTDA.</b>                   | <b>03.384.738/0001-98</b> |
| <b>Competência</b>                                              | <b>08/2016</b>            |
| <b>Número de cotistas</b>                                       | <b>1</b>                  |

|          |                                    |                        |
|----------|------------------------------------|------------------------|
| <b>1</b> | <b>Ativo</b>                       | <b>103.915.847,36</b>  |
| <b>2</b> | <b>Patrimônio Líquido</b>          | <b>103.877.900,06</b>  |
| <b>3</b> | <b>Número de Cotas Emitidas</b>    | <b>1.030.000</b>       |
| <b>4</b> | <b>Valor Patrimonial das Cotas</b> | <b>100,85233015534</b> |
| <b>5</b> | <b>Rentabilidade do Período*</b>   | <b>1,657%</b>          |

|             | <b>Informações do Ativo</b>                                                                        | <b>Valor (R\$)</b>   |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>6</b>    | <b>Total mantido para as Necessidades de Liquidez (art. 46, § único, ICVM 472/08)</b>              | <b>4.193.391,51</b>  |
| 6.1         | Disponibilidades                                                                                   | 0,00                 |
| 6.2         | Títulos Públicos                                                                                   | 0,00                 |
| 6.3         | Títulos Privados                                                                                   | 0,00                 |
| 6.4         | Fundos de Renda Fixa                                                                               | 4.193.391,51         |
| <b>7</b>    | <b>Total investido</b>                                                                             | <b>99.720.000,00</b> |
| <b>7.1</b>  | <b>Direitos reais sobre bens imóveis</b>                                                           | <b>99.720.000,00</b> |
| 7.1.2       | Terrenos                                                                                           | 0,00                 |
| 7.1.3       | Imóveis para Renda Acabados                                                                        | 0,00                 |
| 7.1.4       | Imóveis para Renda em Construção                                                                   | 0,00                 |
| 7.1.5       | Imóveis para Venda Acabados                                                                        | 0,00                 |
| 7.1.6       | Imóveis para Venda em Construção                                                                   | 0,00                 |
| 7.1.7       | Outros direitos reais                                                                              | 99.720.000,00        |
| <b>7.2</b>  | <b>Ações</b>                                                                                       | <b>0,00</b>          |
| 7.3         | Debêntures                                                                                         | 0,00                 |
| 7.4         | Bônus de Subscrição, seus cupons, direitos, recibos de subscrição e certificados de desdobramentos | 0,00                 |
| 7.5         | Certificados de Depósitos de Valores Mobiliários                                                   | 0,00                 |
| 7.6         | Cédulas de Debêntures                                                                              | 0,00                 |
| <b>7.7</b>  | <b>Fundo de Ações (FIA)</b>                                                                        | <b>0,00</b>          |
| <b>7.8</b>  | <b>Fundo de Investimento em Participações (FIP)</b>                                                | <b>0,00</b>          |
| <b>7.9</b>  | <b>Fundo de Investimento Imobiliário (FII)</b>                                                     | <b>0,00</b>          |
| <b>7.10</b> | <b>Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)</b>                                        | <b>0,00</b>          |
| <b>7.11</b> | <b>Outras cotas de Fundos de Investimento</b>                                                      | <b>0,00</b>          |
| 7.12        | Notas Promissórias                                                                                 | 0,00                 |
| <b>7.13</b> | <b>Ações de Sociedades cujo único propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII</b> | <b>0,00</b>          |
| <b>7.14</b> | <b>Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII</b>                  | <b>0,00</b>          |
| 7.15        | Certificados de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)                                          | 0,00                 |
| <b>7.16</b> | <b>Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI)</b>                                                | <b>0,00</b>          |
| 7.17        | Letras Hipotecárias                                                                                | 0,00                 |

|                               |                                            |                    |
|-------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|
| 7.18                          | Letras de Crédito Imobiliário (LCI)        | 0,00               |
| 7.19                          | Outros Valores Mobiliários                 | 0,00               |
| <b>8</b>                      | <b>Valores a Receber</b>                   | <b>2.455,85</b>    |
| 8.1                           | Contas a Receber por Aluguéis              | 0,00               |
| 8.2                           | Contas a Receber por Venda de Imóveis      | 0,00               |
| 8.3                           | Outros Valores a Receber                   | 2.455,85           |
| <b>Informações do Passivo</b> |                                            | <b>Valor (R\$)</b> |
| 9                             | Rendimentos a distribuir                   | 0,00               |
| 10                            | Taxa de administração a pagar              | 28.367,85          |
| 11                            | Taxa de performance a pagar                | 0,00               |
| 12                            | Obrigações por aquisição de imóveis        | 0,00               |
| 13                            | Adiantamento por venda de imóveis          | 0,00               |
| 14                            | Adiantamento de valores de aluguéis        | 0,00               |
| 15                            | Obrigações por securitização de recebíveis | 0,00               |
| 16                            | Instrumentos financeiros derivativos       | 0,00               |
| 17                            | Provisões para contingências               | 0,00               |
| 18                            | Outros valores a pagar                     | 9.579,45           |

\*Descrição da fórmula de cálculo da Rentabilidade do Período:

**Rentabilidade Mensal** = [(Valor da cota mês atual + rendimentos distribuídos no período)/(Valor da cota no mês anterior) – 1] \* 100

- a) Valor da cota no mês atual: R\$ 100,85233015534
- b) Valor da cota no mês anterior: R\$ 100,368926029126
- c) Rendimentos distribuídos no período: R\$ 1,18/cota
- d) Valor das novas emissões no período: R\$ 0,00
- e) Valor das amortizações no período: R\$ 0,00