

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PANAMBY
CNPJ/MF nº 00.613.094/0001-74

FATO RELEVANTE

A **BRKB DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Av. das Nações Unidas, nº 14.261, WT Morumbi, Ala B, 11º e 20º andares, Vila Gertrudes, CEP 04.794-000, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o nº 33.923.111/0001-29 ("BRKB"), em conjunto com o **BANCO GENIAL S.A.**, sociedade com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, 228, 9º andar, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 45.246.410/0001-55, instituição devidamente autorizada a administrar fundos de investimento pela CVM por meio do Ato Declaratório nº 15.455, de 13 de janeiro de 2017 ("Genial" ou "Novo Administrador"), vêm, por meio do presente Fato Relevante, comunicar aos cotistas do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PANAMBY**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 00.613.094/0001-74 ("Fundo") e ao mercado em geral, o seguinte:

Conforme consulta formal encerrada em 31 de janeiro de 2023, os cotistas do Fundo aprovaram a transferência da administração fiduciária do Fundo da BRKB à Genial ("Substituição"), a qual se dá no contexto da descontinuidade da atividade de administração fiduciária até então exercida pela BRKB.

A BRKB procurou parceiros no mercado que pudessem substituí-la como administrador do Fundo e, deste modo, levou à aprovação dos cotistas do Fundo a transferência da atividade de administração fiduciária do Fundo à Genial, que, por sua vez, também tem o interesse de assumir tal função.

A BRKB e a Genial comunicam que, na abertura do dia 13 de março de 2023, foi concluída a Substituição.

Ressalta-se que nos termos do regulamento vigente do Fundo, o Novo Administrador fica responsável pela controladoria das cotas do Fundo.

Após a finalização da consulta formal encerrada em 31 de janeiro de 2023, o Banco Bradesco S.A. renunciou à função de custodiante e escriturador do Fundo. Com isso, para garantir a manutenção destes serviços, o novo administrador assumiu temporariamente estas funções e se compromete a convocar uma Assembleia Geral de Cotistas ou divulgar uma Consulta Formal para que os cotistas do Fundo possam ratificar a prestação dos referidos serviços pela Genial.

A BRKB se compromete a cooperar com o novo prestador de serviço para o bom exercício de suas funções.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 13 de março de 2023.

BRKB DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

BANCO GENIAL S.A.