

CSHG REAL ESTATE - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ nº 09.072.017/0001-29

Código Cadastro CVM: 122-8

Código negociação B3: HGRE11

A **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP 04542-000, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de instituição administradora ("Administradora") do **CSHG REAL ESTATE - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 09.072.017/0001-29 ("Fundo"), vem comunicar o abaixo, em razão do recebimento do Ofício B3 342/2023-SLS, em 2 de março de 2023, com solicitação de esclarecimentos sobre as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do Fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado na tabela abaixo, feita pela B3 S.A – Brasil, Bolsa, Balcão, administradora do mercado organizado em que as cotas do Fundo estão admitidas à negociação.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
14/02/2023	108,90	108,69	109,85	109,31	109,70	0,73	6.241	16.251	1.776.416,60
15/02/2023	109,70	109,08	110,97	109,82	109,76	0,05	5.823	18.049	1.982.069,65
16/02/2023	109,76	109,10	110,48	109,85	110,48	0,65	3.373	12.278	1.348.681,63
17/02/2023	110,48	109,65	114,50	112,04	113,90	3,09	6.634	19.636	2.199.981,26
22/02/2023	113,90	110,03	113,90	111,65	111,30	-2,28	2.930	14.373	1.604.766,32
23/02/2023	111,40	109,01	112,78	109,79	109,01	-2,05	10.330	35.108	3.854.605,75
24/02/2023	109,47	109,16	110,47	109,66	110,09	0,99	6.523	19.198	2.105.232,06
27/02/2023	110,09	109,62	110,99	110,00	110,49	0,36	6.658	16.417	1.805.874,94
28/02/2023	110,81	110,00	113,80	111,96	113,80	2,99	5.785	17.630	1.973.925,07
01/03/2023*	112,83	108,43	112,85	109,52	108,69	-3,83	6.836	31.732	3.475.323,51

*Atualizado até às 16h06.

A Administradora esclarece que não tem conhecimento de qualquer ato ou fato específico que justifique as oscilações registradas com as cotas do Fundo.

Adicionalmente, a Administradora relembra que, em 28 de fevereiro de 2023, foi divulgado, após fechamento de mercado de negociação das cotas de emissão do Fundo, o valor da distribuição mensal de rendimentos, referente ao mês de fevereiro de 2023, de R\$ 0,78 (setenta e oito centavos) por cota.

São Paulo, 3 de março de 2023.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Administradora do CSHG REAL ESTATE - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII