

## COMUNICADO AO MERCADO

A RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., sociedade com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Conjunto 32, Vila Olímpia, CEP 04551-065, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81, na qualidade de instituição administradora (“Administradora” ou “Rio Bravo”) do RIO BRAVO FUNDO DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ sob nº. 17.329.029/0001-14 (“Fundo”), informa aos seus cotistas (“Cotistas”) o que segue:

Os informes de rendimentos (“IR”) ano-base 2022 foram disponibilizados para os investidores de forma digital. Para acessar o IR, basta entrar no autoatendimento digital da Rio Bravo [clikando aqui](#) ou acessar o Portal de Documentos da Rio Bravo pelo caminho [www.niobravo.com.br/Portal](http://www.niobravo.com.br/Portal). Os Cotistas receberam um e-mail pelo remetente [niobravo@comunicacaoriobravo.com.br](mailto:niobravo@comunicacaoriobravo.com.br) com as instruções detalhadas para acesso.

**IMPORTANTE:** durante o ano de 2022 houve substituição da instituição prestadora de serviços de administração do Fundo, da BRL Trust para a Rio Bravo Investimentos DTVM LTDA. Em decorrência da referida substituição, os Cotistas deste fundo receberão dois IRs, caso tenham sido Cotistas nos respectivos períodos: (i) o primeiro com informações referentes ao período entre 01/01/2022 a 31/10/2022 (ii) o segundo com informações referentes ao período entre 01/11/2022 a 31/12/2022. Os Cotistas deverão considerar a posição de cotas de 31/12/2022 que consta no segundo IR, que diz respeito ao fechamento do ano.

As instruções para acesso ao Portal de Documentos da Rio Bravo também estão disponíveis abaixo:

- 1) Caso seja o seu primeiro acesso ao Portal, na tela de login clique em “Primeiro Acesso”;
- 2) Preencha seus dados pessoais;
- 3) Selecione o melhor canal para receber o código de autenticação;
- 4) Digite o código de autenticação recebido;
- 5) Defina a sua senha e salve-a, esta senha será importante para acessos futuros aos seus documentos;
- 6) Acesso criado, você já pode acessar o Portal de Documentos da Rio Bravo.

Via Física: os Cotistas que não possuem e-mail disponível na base fornecida pela B3 receberão apenas a via física do IR. O prazo para recebimento pode variar conforme operação dos Correios.

Tanto a Via Física quanto a Via Digital foram enviadas considerando endereço físico e e-mail cadastrados junto à B3, por meio das corretoras e agentes de custódia, e junto ao agente escriturador. É de extrema importância que os Cotistas mantenham os dados cadastrais atualizados.

**NÃO LOCALIZOU O SEU INFORME?**

Para facilitar o atendimento aos investidores, a Rio Bravo disponibiliza o atendimento via **Whatsapp**. Basta adicionar o número [+55 11 3509-6600](tel:+551135096600) aos seus contatos e enviar uma mensagem no aplicativo ou acessar pelo link [www.riobravo.com.br/whatsapp](http://www.riobravo.com.br/whatsapp). Também é possível enviar uma mensagem pelo chatbot no website da Rio Bravo, disponível no canto inferior direito no site [www.riobravo.com.br](http://www.riobravo.com.br). O e-mail [informe@riobravo.com.br](mailto:informe@riobravo.com.br) também está disponível para receber as demandas dos investidores que desejam acessar seu extrato de IR.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessário, tanto pelo e-mail [informe@riobravo.com.br](mailto:informe@riobravo.com.br), quanto pelo telefone +55 11 3509-6600.

São Paulo, 27 de fevereiro de 2023.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA**