

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – MORE REAL ESTATE FUNDO DE FUNDOS

CNPJ nº 34.197.727/0001-22 – Código de negociação na B3: MORE11

São Paulo, 07 de fevereiro de 2023

À

B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO
Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar São Paulo - SP
CEP: 01010-901

At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores Sra. Ana Lucia Pereira
233/2022 – SLS de 06/02/2023- Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezados Senhores,

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250- 040, inscrita no **CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23** ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – MORE REAL ESTATE**, inscrito no **CNPJ sob o nº 34.197.727/0001-22** ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("**Instrução CVM 472**"), conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício datado de 06 de fevereiro de 2023 ("**Ofício**"), encaminhado pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("**B3**"), apresentar esclarecimentos à B3.

A B3, por meio do Ofício, pediu informações à Administradora, nos seguintes termos:

"Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 07/02/2023, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las."

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
24/01/2023	64,43	63,29	64,92	63,93	63,99	0,14	1.243	8.337	533.015,97
25/01/2023	64,23	63,44	64,44	63,86	64,36	0,57	969	5.051	322.555,93
26/01/2023	64,34	63,44	64,97	63,98	64,87	0,79	1.138	3.402	217.671,38
27/01/2023	64,87	62,98	64,87	63,36	64,01	-1,32	1.454	8.564	542.619,59
30/01/2023	63,99	62,78	63,99	63,20	63,38	-0,98	1.695	4.944	312.477,23
31/01/2023	63,99	62,91	63,99	63,54	63,78	0,63	1.004	5.054	321.142,16
01/02/2023	63,78	62,89	65,00	63,67	63,31	-0,73	1.777	7.970	507.486,02
02/02/2023	63,10	62,92	63,95	63,27	63,59	0,44	649	3.190	201.833,86
03/02/2023	63,59	62,89	63,95	63,22	63,90	0,48	902	4.833	305.561,43
06/02/2023*	63,50	61,05	63,70	61,92	61,07	-4,42	1.942	14.630	906.019,51

* Atualizado até às 15:30hs.

Em atenção ao Ofício, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa



justificar a variação do valor da cota do Fundo, o aumento do número de negócios realizados e/ou da quantidade negociada no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado. Ressalta-se, adicionalmente, que todas as informações relevantes e que possam influir de modo ponderável na decisão dos investidores de comprar, vender, manter ou exercer quaisquer direitos inerentes à sua condição de titulares de cotas emitidas pelo Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente e encontram-se disponíveis no site da Administradora e no portal Fundos.Net, mantido pela CVM e pela B3.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM
Administradora