

COMUNICADO AO MERCADO**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO QUINTAS**

CNPJ/MFnº 27.368.617/0001-10

VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. (“Administrador”), instituição devidamente autorizada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteira de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.610.500/0001-88, na qualidade de administrador do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO QUINTAS** (“Fundo”), vem a público por meio desta comunicar:

Conforme previsto no Regulamento do Fundo, a distribuição dos lucros auferidos pelo Fundo no término de cada semestre poderá ser antecipada pelo Administrador, em periodicidade mensal ou trimestral.

Em relação ao mês de **janeiro/2023**, informamos que não haverá distribuição de rendimentos por conta que o Fundo não apresentou resultado.

Permanecemos a disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 31 de janeiro de 2023.

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO QUINTAS, representado por seu administrador
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.



(11) 3030-7177



vortex.com.br

Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar | 05425-020 |
Pinheiros | São Paulo | SP