



## RBR LOG - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

### FATO RELEVANTE

#### LOCAÇÃO DE 26.195,96 m<sup>2</sup> DO WT RBR Log



BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar (parte), Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.486.793/0001-42, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011, na qualidade de instituição administradora (“Administrador”) do **RBR LOG – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 35.705.463/0001-33 (“Fundo”), serve-se do presente para, nos termos da Instrução CVM nº 472, de 31.10.2008, conforme alterada (“Instrução CVM 472”), comunicar aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado em geral, a celebração do

Instrumento Particular de Contrato de Locação para Fins Não Residenciais (“Contrato de Locação”), nesta data, do módulo G200 (“Imóvel”) do Empreendimento Logístico WT RBR Log, localizado na região imobiliária de Cajamar, no Município de Franco da Rocha, Estado de São Paulo (“Empreendimento Logístico”), empreendimento do qual o Fundo é proprietário da fração de 50% (cinquenta por cento).

O Imóvel objeto do Contrato de Locação possui área bruta locável (“ABL”) de 26.195,96 m<sup>2</sup> (vinte e seis mil, cento e noventa e cinco vírgula noventa e seis metros quadrados), equivalente a 21% (vinte e um por cento) da ABL total do Empreendimento Logístico.

O Fundo permanecerá recebendo a indenização por renda insuficiente (“RMG”), prevista no momento da aquisição do ativo, até 30 de junho de 2023. O primeiro aluguel, equivalente a aproximadamente R\$ 0,04 centavos por cota, será pago em agosto/2023.

O Fundo terá um incremento na receita imobiliária, em comparação à RMG, de até R\$ 0,01 centavos por cota.

São Paulo, 17 de janeiro de 2023.

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA E TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**  
Administrador do  
**RBR LOG - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**