

OURINVEST JPP FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO- FII

inscrito no CNPJ sob o nº 26.091.656/0001-50

Código ISIN nº BROUJPCTF006

São Paulo, 09 de janeiro de 2023.

À**Ana Lucia Pereira**

Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores

c.c.: CVM - Comissão de Valores Mobiliários

Sr. Bruno de Freitas Gomes - Superintendência de Supervisão de Securitização

Sra. Nathalie de A. Araujo M. Vidual - Gerência de Supervisão de Securitização

Ref.: Resposta ao Ofício B3 34/2023-SLS de 05/01/2023

A **FINAXIS CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade por ações com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.842, 1º andar, conjunto 17, Bela Vista, CEP 01310-923, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 03.317.692/0001-94, na qualidade de instituição Administradora (“Administradora”) do **OURINVEST JPP FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO- FII**, inscrito no CNPJ sob o nº **26.091.656/0001-50** (“Fundo”), vem por meio da presente, apresentar os devidos esclarecimentos quanto a solicitação encaminhada pela B3 S.A. em 05 de janeiro de 2023 e retificada em 06 de janeiro de 2023, que dispõe:

*“Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado **09/01/2023**, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.*”

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
21/12/2022	96,20	95,65	96,32	96,07	96,20	0,00	2.062	4.460	428.491,90
22/12/2022	96,20	95,77	98,25	96,95	98,17	2,04	1.421	6.277	608.532,51
23/12/2022	98,14	96,89	98,14	97,34	97,08	-1,11	1.160	4.529	440.859,64
26/12/2022	97,10	96,59	98,17	97,42	97,15	0,07	954	7.277	708.927,71
27/12/2022	97,87	97,03	98,40	97,94	98,26	1,14	2.894	9.466	927.076,14
28/12/2022	98,39	98,01	98,94	98,86	98,90	0,65	1.695	9.578	946.839,25
29/12/2022	98,90	96,01	98,99	96,96	97,00	-0,66	1.241	10.877	1.054.586,05
02/01/2023	96,30	96,03	98,27	96,88	96,20	-0,82	1.389	10.321	999.922,60
03/01/2023	96,20	95,66	97,45	96,28	96,53	0,34	6.203	11.144	1.072.977,76
04/01/2023*	96,30	93,51	96,89	95,19	93,54	-3,10	2.537	37.891	3.606.971,84

* Atualizado até às 17:29hs.

Em atenção ao Ofício B3 34/2023-SLS de 05/01/2023, retificado em 06 de janeiro de 2023, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de nenhum ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo, o aumento do número de negócios realizados e/ou da quantidade negociada no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado, sendo certo que os cotistas detentores das referidas cotas, podem realizar negociações, independentemente da anuência da Administradora.

Adicionalmente, cabe destacar que todas as informações relevantes e que possam influenciar na decisão dos investidores de comprar, vender, manter ou exercer quaisquer direitos inerentes à sua condição de titulares de cotas emitidas pelo Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em consonância com a regulamentação pertinente, encontrando-se disponíveis no site da Administradora e no portal Fundos.Net.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

FINAXIS CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A
Administradora