

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS DO
SHOPPING INTERNACIONAL DE GUARULHOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII
CNPJ nº 21.500.500/0001-62

1. **DATA, HORA, LOCAL:** Realizada em 03 de janeiro 2023, às 16h00, na sede da **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 02.332.886/0001-04, com sede na Av. Ataulfo de Paiva, nº 153, 5º e 8º andares, Leblon, na cidade e Estado do Rio de Janeiro, CEP 22440-033, na qualidade de instituição administradora do **SHOPPING INTERNACIONAL DE GUARULHOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO – FII**, inscrito no CNPJ nº 21.500.500/0001-62 (“Fundo”).

2. **MESA:**

Presidente: Renata Rugna Vaqueiro.

Secretário: Jonatas Victor Marques Cavalcante.

3. **CONVOCAÇÃO:** Dispensada tendo em vista a presença de cotistas representando 100% (cem por cento) das cotas subscritas.

4. **PRESENÇA:** Cotistas representando a totalidade das Cotas emitidas. Presente ainda os representantes da Administradora do Fundo.

5. **DELIBERAÇÕES POR UNANIMIDADE:**

5.1 Ratificar e aprovar, com fundamento no Ofício Circular nº 1/2015/CVM/SIN/SNC, o não recebimento da totalidade dos rendimentos automaticamente declarados nos termos do art. 10, p.u. da Lei 8.668/93 e, portanto, a distribuição de rendimentos do Fundo em montante inferior a 95% (noventa e cinco por cento) referente ao resultado apurado relativamente ao segundo semestre de 2022.

5.1.1. A deliberação acima se deve ao fato de que o Internacional Guarulhos potencialmente passará por obras em seu estacionamento nos próximos dois anos e poderá realizar investimentos neste sentido, de modo que, possivelmente, haverá necessidade de uso desses recursos.

5.2. Dispensar a Administradora da obrigação de envio do resumo das deliberações aprovadas nesta Assembleia Geral.

6. **ENCERRAMENTO**

Nada mais havendo a tratar, foi a reunião encerrada.

Rio de Janeiro, 03 de janeiro de 2023.

Mesa:

Renata Rugna Vaqueiro
Presidente

Jonatas Victor Marques Cavalcante
Secretário