



TELLUS DESENVOLVIMENTO LOGÍSTICO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/ME 36.200.701/0001-11

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 16 NOVEMBRO DE 2022

DATA, LOCAL E HORÁRIO: Aos 16 dias do mês de novembro do ano de 2022, às 10 horas, de forma virtual, na sede social da BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários, inscrita no CNPJ/ME sob n.º 13.486.793/0001-42, na qualidade de instituição administradora (“Administrador”) do **TELLUS DESENVOLVIMENTO LOGÍSTICO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** (“Fundo”) tendo respaldo no Decreto n.º 64.881, de 22 de março de 2020, do Governo do Estado de São Paulo, bem como o Ofício-Circular n.º 06/2020/CVM/SIN, de 26 de março de 2020.

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada a convocação em virtude do comparecimento dos cotistas representando a totalidade das cotas emitidas pelo Fundo, conforme assinatura aposta no Livro de Presença de Cotistas do Fundo (“Cotistas”), em conformidade com o disposto no artigo 19, §2º, da Instrução da CVM n.º 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, combinado com o artigo 67, §6º da Instrução da CVM n.º 555, de 17 de dezembro de 2014, conforme alterada.

MESA: Presidente: Bruno Silva; e Secretária: Diego Zuza.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre a aprovação das Demonstrações Financeiras do Fundo, período de 08 de julho de 2021 (data do início das atividades) a 31 de dezembro de 2021, acompanhada do respectivo relatório do auditor independente (“Demonstrações Financeiras”).

DELIBERAÇÕES: Os Cotistas do Fundo aprovaram sem qualquer restrição, as Demonstrações Financeiras do Fundo, as quais o Cotista do Fundo declara ter tido acesso integral, lido e estar ciente e de acordo com seu inteiro teor.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a assembleia, da qual se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, foi assinada pelo Presidente e Secretário abaixo indicados, bem como por todos os demais presentes à assembleia digitalmente por meio da plataforma DocuSign.

São Paulo, 16 de novembro de 2022.

DocuSigned by:
Bruno Silva
0E9F9A97E759496...

Bruno Silva
Presidente

DocuSigned by:
Diego Zuza Vieira
40F970D3AEC441C...

Diego Zuza
rio

DocuSigned by:
Rodrigo Martins Cavalcante
5ACC97E983394EE...

BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.
Administrador