

PROPOSTA DO ADMINISTRADOR

MÉRITO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF Nº 16.915.968/0001-88

A **PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição financeira com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.900, 10º andar, Itaim Bibi, na cidade e estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.806.535/0001-54, na qualidade de instituição administradora do **MÉRITO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento inscrito no CNPJ/MF sob o nº 16.915.968/0001-88 (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), vem, por meio desta, submeter aos cotistas as seguintes matérias: (i) Discussão e deliberação acerca de medidas para a transparência e a comunicação do Fundo e do representante de cotistas, caso esse seja eleito; (ii) Discussão e deliberação acerca de medidas para a recuperação/reparação da imagem e do valor do Fundo, inclusive no âmbito judicial; e (iii) Ratificação da contratação da Pemom Auditores Independentes S/S para auditar as demonstrações financeiras do Fundo, visto ser necessária a rotatividade da empresa atual de auditoria do Fundo, para deliberação na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de Cotistas, a ocorrer em 18 de janeiro de 2019, às 11h30min, na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1308, Vila Olímpia, São Paulo - SP, CEP 04548-004

São Paulo, 03 de janeiro de 2018.

PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.

Administradora