



FATO RELEVANTE

São Paulo – SP, 30 de novembro de 2022.

BV DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VOTORANTIM PATRIMONIAL V**, inscrito no CNPJ/ME sob o n.º 21.500.481/0001-74 ("Fundo"), vem, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") n.º 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, e Instrução CVM n.º 516 de 29 de dezembro de 2011, comunicar aos cotistas e ao mercado que realizou a reavaliação do(s) imóvel(is) Alvo do Fundo.

Desta forma, considerando o laudo de avaliação realizado pela empresa Consult Engenharia e Avaliações Ltda., entendeu-se que o valor justo que deve ser utilizado para marcação do imóvel é de R\$ 65.653.000,00 (sessenta e cinco milhões e seiscentos e cinquenta e três mil reais), inferior ao valor contábil atual do(s) imóvel(is) alvo totalizando uma variação negativa de aproximadamente -2,79% (dois vírgula setenta e nove por cento) no valor do patrimônio líquido do Fundo.

Atenciosamente,

BV DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.