

BANRISUL NOVAS FRONTEIRAS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO – FII

CNPJ/ME n.º 15.570.431/0001-60

Código de Negociação B3: BNFS11

COMUNICADO AO MERCADO

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A, sociedade devidamente autorizada pela CVM para administrar carteira de valores mobiliários, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91, com sede à Av. das Américas nº 3434, bloco 07, sala 201, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro, na qualidade de instituição administradora (“Instituição Administradora”) do **BANRISUL NOVAS FRONTEIRAS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO – FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 15.570.431/0001-60 (“Fundo”), vem, em resposta ao Ofício 1230/2022 de 10.11.2022 - Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica (“Ofício”), comunicar aos cotistas e ao mercado, o que se segue. A fim de facilitar a análise quanto ao atendimento do Ofício, a Instituição Administradora transcreve as solicitações formuladas e apresenta seus esclarecimentos na sequência.

10 de novembro de 2022

1230/2022 - SLS**Oliveira Trust Dtvn S.A.**

Sr(a). Jose Alexandre Costa De Freitas

Diretor(a) Responsável do Banrisul Novas Fronteiras Fundo De Investimento

Imobiliario - Fii

Ref.: **Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica**

Prezado(a) Senhor(a),

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado **11/11/2022**, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
27/10/2022	125,35	123,31	127,72	125,42	125,00	-0,29	83	534	66.973,39
28/10/2022	126,40	125,00	126,40	125,70	125,72	0,57	82	459	57.695,30
31/10/2022	125,72	123,74	127,90	125,36	127,80	1,65	95	629	78.853,05
01/11/2022	126,28	123,78	126,28	124,61	125,01	-1,01	155	1.531	190.771,10
03/11/2022	125,02	125,01	126,43	126,11	126,25	0,99	51	299	37.705,56
04/11/2022	126,24	125,00	126,25	125,73	125,94	-0,24	88	443	55.697,50
07/11/2022	125,94	124,52	125,94	124,84	124,55	-1,10	55	691	86.263,53
08/11/2022	124,56	123,33	124,60	124,00	123,51	-0,83	63	942	116.809,11
09/11/2022	124,99	123,50	131,94	126,62	128,00	3,63	82	930	117.757,05
10/11/2022*	128,00	122,00	128,00	123,45	122,00	-4,68	119	1.719	212.212,47

* Atualizado até às 15:19hs.

Neste sentido, a Instituição Administradora esclarece que não tem conhecimento de quaisquer informações, ato ou fato que possam justificar as oscilações atípicas no aumento do número de negócios e na quantidade de cotas negociadas, nas datas acima indicadas. Cumpre ressaltar que as respectivas datas englobam a definição do 2º turno das eleições, sendo eleito um novo governador do Estado do Rio Grande do Sul e novo presidente do Brasil, fatores que podem influir nas decisões dos investidores em relação aos ativos que integram suas carteiras.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 11 de novembro de 2022.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A