CREDIT SUISSE

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO

COMUNICADO AO MERCADO – Solicitação de Esclarecimentos sobre Oscilação Atípica

CSHG RENDA URBANA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ nº 29.641.226/0001-53
Código Cadastro CVM: 318006
Código negociação B3: HGRU11

A **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP 04542-000, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de instituição administradora ("Administradora" ou "CSHG") do **CSHG RENDA URBANA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 29.641.226/0001-53 ("Fundo" ou "FII"), vem, por meio desse, em razão do recebimento do Ofício B3 1101/2022-SLS, de 4 de outubro de 2022, com solicitação de esclarecimentos sobre as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do Fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado na tabela abaixo, feita pela B3 S.A – Brasil, Bolsa, Balcão, administradora do mercado organizado em que as cotas do Fundo estão admitidas à negociação, comunicar o que segue.

Cotas									
Data	**Abertura**	**Mínimo**	**Máximo**	**Médio**	**Último**	**Oscil. %**	**Nº neg.**	**Quantidade**	**Volume (R$)**
21/09/2022	127,20	126,98	127,74	127,26	127,30	0,14	3.822	17.710	2.253.747,17
22/09/2022	127,40	126,88	127,90	127,24	127,90	0,47	2.970	21.105	2.685.407,10
23/09/2022	127,86	126,72	127,89	127,41	127,17	-0,57	4.490	32.472	4.137.118,13
26/09/2022	127,19	127,00	127,87	127,44	127,66	0,38	2.650	24.455	3.116.649,68
27/09/2022	127,65	127,50	128,00	127,79	127,94	0,21	2.381	16.298	2.082.801,12
28/09/2022	127,90	127,78	128,37	128,00	128,11	0,13	2.208	23.872	3.055.692,37
29/09/2022	128,11	128,00	128,44	128,13	128,06	-0,03	1.852	14.213	1.821.170,38
30/09/2022	128,20	128,20	129,86	129,21	129,35	1,00	3.423	39.967	5.163.958,25
03/10/2022	128,53	127,17	128,53	127,74	127,70	-0,64	3.326	51.033	6.518.966,35
04/10/2022*	127,67	123,00	127,70	124,41	124,75	-2,31	4.612	62.048	7.719.698,04

*Atualizado até as 13h29.

A Administradora não tem conhecimento de qualquer impacto relevante na carteira, rendimentos, receitas ou qualquer outro ato ou fato específico, de acordo com o § 2º do Art. 41 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, que justifique as oscilações registradas com as cotas do FII.

É de conhecimento público, todavia, que determinados canais de ampla divulgação (mídias nacionais e internacionais) publicaram, nos últimos dias, especulações sobre o grupo Credit Suisse, controlador da CSHG, que trouxeram questionamentos e provável volatilidade em relação à negociação das cotas do FII. A este respeito, em 5 de outubro de 2022, a CSHG divulgou fato relevante, disponível nesse *link*.

São Paulo, 5 de outubro de 2022.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.
Administradora do
CSHG RENDA URBANA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII