

São Paulo – SP, 06 de setembro de 2022.

Ref.: **CONVOCAÇÃO DA CONSULTA FORMAL E MANIFESTAÇÃO DE VOTO PARA A ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VOTORANTIM BII BTS – FII A SER REALIZADA EM 23 DE SETEMBRO DE 2022**

Prezados Senhores,

A **BV DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VOTORANTIM BII BTS – FII** inscrito no CNPJ/ME sob o n.º 23.120.006/0001-06 (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), vem, pela presente, solicitar a manifestação do seu voto como cotista do Fundo para a Assembleia Geral Extraordinária (“Assembleia”) a ser realizada, por meio de Consulta Formal e Voto Eletrônico no dia **23 de setembro de 2022 às 10h00min**, em virtude do atual cenário mundial de saúde, devido à pandemia causada pelo coronavírus (COVID-19), para deliberar sobre os assuntos constantes abaixo.

Ressaltamos que a manifestação por Declaração de voto poderá ser enviada durante todo o período de votação, iniciando no momento do recebimento desta correspondência até às 10h00min do dia da realização da Assembleia para adm.fiduciaria@bv.com.br.

Os Cotistas poderão consultar no site da Administradora os documentos pertinentes às propostas a serem submetidas à aprovação, no site https://www.vam.com.br/web/site/hs/FII/bii_bts/pt/ clicar em “Assembleia”, “Convocação”, selecionar o ano de “2022” e localizar o “Carta aos Cotistas – 06.09.2022”.

Ordem do dia:

- a) Transferência da administração e gestão do Fundo na abertura do dia 03 de outubro de 2022 (“Data de Transferência”), para a **INTRADER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA**, instituição financeira, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 1120A -5º andar, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 15.489.568/0001-95, devidamente autorizada a exercer a atividade de Administração de Carteira de Valores Mobiliários por meio do ato declaratório nº 13.646 de 05 de maio de 2014 (“Nova Administradora”) e para a **INTRADER BLACK STREET CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, com sede na Rua Joaquim Floriano, nº 1120, 5º andar, Itaim Bibi, Cidade de São Paulo, Estado de SP, CEP 04534-004, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 35.541.359/0001-50, devidamente autorizada a exercer a atividade de Gestão de Investimentos por meio do Ato Declaratório 19.334 de 30 de novembro de 2021, (“Nova Gestora”)
- b) Indicação do diretor estatutário da Nova Administradora que responderá pelo Fundo, a partir da Data de Transferência, inclusive, perante a CVM;
- c) Indicação do diretor estatutário da Nova Administradora que responderá pelas obrigações do Fundo, a partir da Data de Transferência, inclusive, perante a Receita Federal do Brasil – RFB (“RFB”);
- d) Transferir a custódia dos ativos do Fundo para a Nova Administradora (“Nova Custodiante”), a partir da Data de Transferência, inclusive;
- e) Transferir a prestação dos serviços de controladoria, tesouraria e escrituração dos ativos do Fundo para a Nova Administradora a partir da Data de Transferência, inclusive;

bv.com.br > asset

Av. das Nações Unidas, 14171 – Torre A – 11º andar – Vila Gertrudes – 04794-000 - São Paulo/SP

Dúvidas, sugestões e reclamações, entre em contato com o Serviço de Atendimento ao Cliente pelo telefone 0800 728 0083 ou pelo e-mail sac@bv.com.br. Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661. Se desejar entrar em contato com a Ouvidoria, ligue para 0800 707 0083 (Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661).



- f) Alterar e consolidar o Regulamento do Fundo para fazer constar a Nova Administradora e a Nova Gestora em seu Regulamento e adaptá-lo aos padrões da Nova Administradora, a partir da Data de Transferência, inclusive.

Atenciosamente,
BV DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

bv.com.br > asset

Av. das Nações Unidas, 14171 – Torre A – 11º andar – Vila Gertrudes – 04794-000 - São Paulo/SP

Dúvidas, sugestões e reclamações, entre em contato com o Serviço de Atendimento ao Cliente pelo telefone 0800 728 0083 ou pelo e-mail sac@bv.com.br. Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661. Se desejar entrar em contato com a Ouvidoria, ligue para 0800 707 0083 (Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661).