



São Paulo – SP, 22 de agosto de 2022.

Ref.: **CONVOCAÇÃO PARA A ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO JFDCAM FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FII A, SER REALIZADA POR CONSULTA FORMAL EM 21 DE SETEMBRO DE 2022**

Prezados Senhores,

A **BV DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, na qualidade de administradora do **JFDCAM FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FII**, inscritos no CNPJ/ME sob os nº 15.489.509/0001-17 ("Administradora" e "Fundo", respectivamente), vem, pela presente, solicitar a manifestação do seu voto como Cotista do Fundo na Assembleia Geral Extraordinária do Fundo, a ser realizada por Consulta Formal e Voto Eletrônico no dia **21 de setembro de 2022 às 10h00min** em virtude do atual cenário mundial de saúde, devido à pandemia causada pelo coronavírus (COVID-19), para deliberar sobre os assuntos constantes abaixo ("Assembleia").

Ressaltamos que a manifestação por Declaração de Voto poderá ser enviada durante todo o período de votação, iniciando no recebimento desta correspondência até às 10h00min do dia da realização da Assembleia para adm.fiduciaria@bv.com.br.

Quaisquer dúvidas pertinentes ao Fundo e/ou a esta convocação poderão ser esclarecidas pelo e-mail: ri.asset@bv.com.br.

Tendo em vista a renúncia apresentada pela Administradora, na presente data, à administração fiduciária e gestão da carteira do Fundo, bem como às funções de custodiante, distribuidor e escriturador do Fundo, a Assembleia terá como ordem do dia a seguinte matéria:

Ordem do dia:

- a) Tendo em vista a comunicação de renúncia apresentada pela Administradora, em 22 de agosto de 2022, deliberar sobre a substituição da Administradora por outra(s) instituição(ões) habilitada(s) a assumir as funções de administrador fiduciário, gestor, custodiante, distribuidor e escriturador do Fundo, que deverá ocorrer no prazo máximo de 30 (trinta) dias contados da data da Assembleia, mediante a indicação pelos Cotistas da(s) nova(s) instituição(ões) considera(s) para a prestação dos serviços acima mencionados.

Na data da Assembleia será realizada uma nova convocação aos cotistas do Fundo para que, em 15 (quinze) dias (45 dias da presente convocação), seja realizada uma nova assembleia geral de cotistas do Fundo para deliberar a aprovação da(s) nova(s) instituição(ões) indicada(s) para a substituir a Administradora na prestação dos serviços de administração fiduciária, gestão, custódia, distribuição e escrituração do Fundo.

- b) Deliberar pela liquidação do Fundo;

A Administradora destaca que caso até a data da Assembleia não tenha(m) sido indicada(s) nova(s) instituição(ões) para a substituir a Administradora na prestação dos serviços de administração fiduciária, gestão, custódia, distribuição e escrituração do Fundo, a Administradora permanecerá na prestação dos

bv.com.br > asset

Av. das Nações Unidas, 14171 – Torre A – 11º andar – Vila Gertrudes – 04794-000 - São Paulo/SP

Dúvidas, sugestões e reclamações, entre em contato com o Serviço de Atendimento ao Cliente pelo telefone 0800 728 0083 ou pelo e-mail sac@bv.com.br. Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661. Se desejar entrar em contato com a Ouvidoria, ligue para 0800 707 0083 (Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661).



referidos serviços ao Fundo pelo prazo adicional de 60 (sessenta) dias, ao final do qual iniciará o processo de liquidação do Fundo, conforme Parágrafo 4º do Artigo 11 do Regulamento do Fundo.

No mesmo sentido, caso o novo administrador indicado na Assembleia não seja empossado no prazo de até 90 (noventa) dias da Data da Assembleia, igualmente a Administradora permanecerá na prestação dos referidos serviços ao Fundo pelo prazo adicional de 60 (sessenta) dias, ao final do qual iniciará o processo de liquidação do Fundo, conforme Parágrafo 4º do Artigo 11 do Regulamento do Fundo; e

- c) Autorizar o Fundo e a Administradora a praticarem todos os atos necessários à implementação das matérias acima eventualmente aprovadas, incluindo, mas não se limitando, a alteração do regulamento do Fundo.

Atenciosamente,
BV DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

bv.com.br > asset

Av. das Nações Unidas, 14171 – Torre A – 11º andar – Vila Gertrudes – 04794-000 - São Paulo/SP

Dúvidas, sugestões e reclamações, entre em contato com o Serviço de Atendimento ao Cliente pelo telefone 0800 728 0083 ou pelo e-mail sac@bv.com.br. Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661. Se desejar entrar em contato com a Ouvidoria, ligue para 0800 707 0083 (Deficientes Auditivos e de Fala: 0800 701 8661).