

São Paulo, 22 de junho de 2022

B3 S.A. – BRASIL BOLSA BALCÃO (“B3”)

A.C.: Sra. Ana Lucia Pereira
Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores

CVM - COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS (“CVM”)

C.C.: Sr. Bruno de Freitas Gomes
Superintendência de Supervisão de Securitização
Sra. Nathalie de A. Araujo M. Vidual
Gerência de Supervisão de Securitização 1

Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica - Fundo de Investimento Imobiliário Mercantil do Brasil - FII

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 72.600.026/0001-81, com sede na Av. Chedid Jafet nº 222 – Bloco B, 3º andar, Conjunto 32 – Vila Olímpia, São Paulo/SP (“Administradora” ou “Rio Bravo”), vem por meio da presente, na qualidade de administradora do **Fundo de Investimento Imobiliário Mercantil do Brasil - FII**, inscrito no CNPJ/ME sob nº 13.500.306/0001-59 (“Fundo”), apresentar os devidos esclarecimentos quanto a solicitação encaminhada pela CVM em 21 de junho de 2022, a qual faz referência à solicitação encaminhada pela B3 à Administradora em 17 de junho de 2022, em decorrência das oscilações atípicas registradas no Fundo.

Ante ao ocorrido, a Administradora informa que, foi publicada, em 02 de junho de 2022, a Consulta Formal¹ para consultar os cotistas do Fundo sobre a (a) aprovação da alteração das condições comerciais do contrato de locação firmado com o único locatário do Fundo, conforme informações detalhadas na própria Consulta Formal; e (b) aprovação da alteração do regulamento do Fundo, nos termos do Anexo I da Consulta Formal (regulamento com as marcas de alterações propostas). A publicação precedeu as oscilações atípicas no Fundo, mencionadas pela B3 no Ofício.

Não obstante o disposto acima, a Administradora informa que desconhece a existência de um fato específico posterior à publicação, ou seja, dentro do período mencionado pela B3, que tenha originado as referidas oscilações das cotas de emissão do Fundo, bem como o aumento do número de negócios e da quantidade negociada em decorrência de suas atividades regulares.

Permanecemos à disposição de V.Sas. para eventuais esclarecimentos que entenderem necessários.

¹ <https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/visualizarDocumento?id=311329&cvm=true>

Atenciosamente,

ES




RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Anita Spichler Scal

Paulo André Porto Bilyk