



9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo

Oficial: Alfredo Cristiano Carvalho Homem

Rua Boa Vista, 314 - 2º andar - Centro

Tel.: (XX11) 3101-4501 - Email: novertd@9rtd.com.br - Site: www.cdts.com.br

REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS

Nº 1.399.903 de 05/05/2022

Certifico e dou fé que o documento em papel, contendo **2 (duas) páginas**, foi apresentado em 03/05/2022, o qual foi protocolado sob nº 1.404.425, tendo sido registrado eletronicamente sob nº **1.399.903** e averbado no registro nº 1.119.534 de 21/06/2011 no Livro de Registro B deste 9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

Natureza:

ATA DE FUNDO/AVERBAÇÃO

São Paulo, 05 de maio de 2022

(ASSINADO ELETRONICAMENTE)

Nilton Cesar De Jesus Souza

Escrevente Autorizado

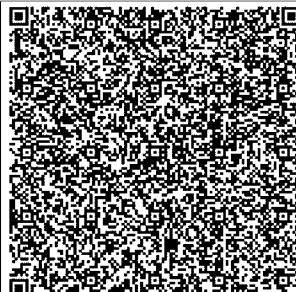
Este certificado é parte **integrante e inseparável** do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 56,31	R\$ 16,02	R\$ 10,97	R\$ 2,97	R\$ 3,86
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 2,71	R\$ 1,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 94,02



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site:
servicos.cdts.com.br/validarregistro
e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qr code.

00201620394025409



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital

1137614TIED000022847BB22N

Protocolo nº 1.404.425 de 03/05/2022 às 13:14:15h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 1.399.903 em 05/05/2022 e averbado no registro nº 1.119.534 de 21/06/2011 neste 9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo. Assinado digitalmente por Nilton Cesar De Jesus Souza - Escrevente Autorizado.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 56,31	R\$ 16,02	R\$ 10,97	R\$ 2,97	R\$ 3,86	R\$ 2,71	R\$ 1,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 94,02

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA EDUCACIONAL -
FII
CNPJ/ME nº 13.873.457/0001-52**

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 26 DE ABRIL DE 2022**

- 1. DATA, HORÁRIO E LOCAL:** No dia 26 de abril de 2022, às 16 horas, realizada de forma não presencial em razão do atual cenário de pandemia do coronavírus (COVID-19), considerando as determinações do Ministério da Saúde e as recomendações da Organização Mundial da Saúde em relação à aglomeração de pessoas.
- 2. CONVOCAÇÃO:** Realizada através de correspondência encaminhada pela **Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.** ("Administradora"), no dia 26 de março de 2022, nos termos do Art. 19 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM nº 472"), publicada ainda nos websites da Administradora (www.riobravo.com.br), da Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br) e da B3 (www.b3.com.br).
- 3. PRESENCAS:** Os cotistas do Fundo, representando 16,75% (dezesesseis vírgula setenta e cinco por cento) do total das cotas emitidas, cujos votos por escrito foram encaminhados aos cuidados da Administradora de acordo com as instruções do Edital de Convocação acima mencionado. Presente, ainda, a Administradora do Fundo.
- 4. COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Valesca Menezes de Souza
Secretário: Felipe Rodrigues Ribeiro
- 5. ORDEM DO DIA:** Examinar, discutir e votar as Demonstrações Financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2021.
- 6. DELIBERAÇÕES:** Aberta a assembleia, após esclarecimentos, deu-se início à discussão da matéria constante da ordem do dia, e 96,19% (noventa e seis vírgula dezenove por cento) dos cotistas considerados presentes à Assembleia e aptos ao exercício do direito de voto deliberaram, sem quaisquer restrições, por aprovar as Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2021.

Assinatura

Protocolo nº 1.404.425 de 03/05/2022 às 13:14:15h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **1.399.903** em **05/05/2022** e averbado no registro nº 1.119.534 de 21/06/2011 neste **9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Nilton Cesar De Jesus Souza - Escrevente Autorizado.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 56,31	R\$ 16,02	R\$ 10,97	R\$ 2,97	R\$ 3,86	R\$ 2,71	R\$ 1,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 94,02

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA EDUCACIONAL -
FII**

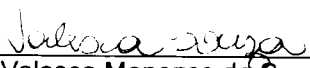
CNPJ/ME nº 13.873.457/0001-52

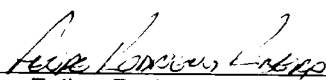
**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 26 DE ABRIL DE 2022**

7. AUTORIZAÇÃO: A presente assembleia autoriza a Administradora do Fundo a promover todas as medidas necessárias para a observância das deliberações tomadas nesta Assembleia.

8. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, suspendendo antes a assembleia para que se lavrasse a presente ata, a qual, depois de lida, discutida e achada conforme, foi aprovada pelos cotistas presentes, e assinada por mim Secretário, e pelo Presidente.

São Paulo, 26 de abril de 2022.


Valesca Menezes de Souza
Presidente


Felipe Rodrigues Ribeiro
Secretário