

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS DO PRAIA DO
CASTELO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
REALIZADA EM 22 DE ABRIL DE 2022
CNPJ/MF: 24.514.406/0001-50**

1. **DATA, HORA E LOCAL:** Aos 22 dias do mês de abril de 2022, às 10 horas, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.900, 10º andar, Cidade e Estado de São Paulo, sede da Planner Corretora de Valores S.A., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.806.535/0001-54 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do PRAIA DO CASTELO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO ("Fundo"), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 24.514.406/0001-50 ("Fundo").
2. **CONVOCAÇÃO:** Convocação dispensada em virtude dos cotistas, representando a totalidade das cotas do Fundo, nos termos do artigo 19, §2º, da Instrução CVM nº 472 em conjunto com o Art. 67, §6º da Instrução CVM 555.
3. **PRESENÇA:** Presentes os cotistas, representando a totalidade das cotas do Fundo, conforme Lista de Presença constante do Anexo II da presente ata. Presentes, ainda, os representantes da Administradora e da Gestora do Fundo.
4. **MESA:** Presidente: Tiago Natera Gonçalves Galdi e Secretária: Bianca Giometti Portásio.
5. **ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre a aquisição da área da Fazenda Pitinga - Trancoso, Porto Seguro/BA, conforme sugestão do Gestor do Fundo Exante Asset Management, nos termos dos documentos suporte fornecidos pelo Gestor, disponibilizados aos Cotistas.
- 6.
7. **DELIBERAÇÕES:** Os cotistas presentes, representando a totalidade das cotas do Fundo, deliberaram por unanimidade e sem quaisquer ressalvas ou restrições pela aquisição da área da Fazenda Pitinga - Trancoso, Porto Seguro/BA, conforme sugestão do Gestor do Fundo Exante Asset Management, nos termos dos documentos suporte fornecidos pelo Gestor, disponibilizados aos Cotistas.
8. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, a assembleia geral foi encerrada e a presente ata foi lavrada, a qual, lida e achada conforme, foi aprovada e assinada por todos os presentes.

São Paulo, 22 de abril de 2022.

Presidente

Tiago Natera Gonçalves Galdi

Secretária

Bianca Giometti Portásio

Administradora

Planner Corretora de valores S.A.

Gestora

Exante Asset Management Ltda.