

LAVOURA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 37.467.733/0001-40

ADMINISTRADO POR



**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL DOS COTISTAS DO
LAVOURA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
REALIZADA EM 25 DE ABRIL DE 2022
CNPJ 37.467.733/0001-40**

DATA, HORA, LOCAL: Em 25 de abril de 2022, às 11:00 horas, na Avenida das Nações Unidas, nº 11.857, 11º andar – conjunto 111, Brooklin Novo, CEP 04578-908 – São Paulo – SP, sede da **BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** (“Administradora”), administradora do **LAVOURA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** (“Fundo”).

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: compareceram os cotistas do Fundo representando a totalidade das cotas emitidas pelo Fundo (“Cotas”) conforme lista de presença que será arquivada pela administradora, ficando, portanto, dispensada a convocação, em conformidade com o disposto no art. 29, § 6º do Regulamento do Fundo (“Regulamento”), presentes também os representantes legais da Administradora e da Gestora.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Iniciados os trabalhos, foram eleitos, pela unanimidade dos cotistas, para presidir a mesa, o Sr. Vinicius Grassi Pongitor, e eu, Carlos Orlandelli Lopes, para secretariá-lo.

ORDEM DO DIA: Análise e deliberação acerca das Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2021, bem como do relatório dos Auditores Independentes.

DELIBERAÇÕES: Após os esclarecimentos necessários, foram aprovadas, por unanimidade, sem reservas, pela totalidade dos Cotistas, as Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2021, bem como do relatório dos Auditores Independentes.

DS
RUB

DS
ALP

DS
COL

DS
EDPJ

DS
JP

DS
[Assinatura]

DS
Ca

Av. das Nações Unidas 11857 - cj 111 - São Paulo - SP - Brasil - 04578-908
fone + 55-11-5508.3500 | brcapital@brcapital.com.br
Ouvidoria | fone 0800-777-3505 | ouvidoria@brcapital.com.br

DS
RGG

DS
MGNG

DS
LAL

LAVOURA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 37.467.733/0001-40

ADMINISTRADO POR



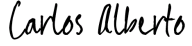
Os Cotistas autorizam a Administradora a tomar todas as providências para a implementação da deliberação aprovada. Tendo em vista o comparecimento da totalidade dos cotistas, a Administradora fica dispensada do envio do resumo das deliberações da presente assembleia.

APROVAÇÃO DA ATA E ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, foram encerrados os trabalhos e suspensa a reunião pelo tempo necessário à lavratura desta ata, a qual, reaberta a sessão, foi lida, aprovada e assinada.

As Partes conferem expressa anuência para que a ata seja celebrada por meio de assinaturas eletrônicas, nos termos do artigo 10, da Medida Provisória nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001.

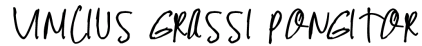
Ao assinarem por meio de assinaturas eletrônicas, as partes declaram a integridade, autenticidade e regularidade da ata.

São Paulo, 25 de abril de 2022.

DocuSigned by:  6236BDB12381488...	DocuSigned by:  97B86DD7B0924E8...
BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. Administradora	

DocuSigned by:  13E9BAEE44641A...	OURO PRETO GESTÃO DE RECURSOS S.A. Gestora
--	--

Mesa:

DocuSigned by:  7F858C2517C74C2...	DocuSigned by:  6236BDB12381488...
Vinicius Grassi Pongitor Presidente	Carlos Orlandelli Lopes Secretário