



ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS

Realizada em 24 de julho de 2018

Aos vinte e quatro dias do mês de julho do ano de 2018, às 11:00 horas, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Faria Lima, nº 3.900, 6º andar, cjto 602, Vila Olímpia, São Paulo, Capital, reuniram-se, em Assembleia Geral, Cotistas do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GWI RENDA IMOBILIÁRIA - FII** (“Fundo”) representando **347.047** cotas, ou seja, **90,846%** do total das **cotas emitidas pelo Fundo** (“Cotas”), conforme assinaturas apostas na Lista de Presença, convocados que foram pelo edital publicado no site do Fundo, da CVM e da B3 do dia 06 de julho de 2018. Por sugestão da representante do Administradora, o Sr. Carlos Orlandelli Lopes, que se ofereceu para secretariar esta Assembleia, foi escolhido pela unanimidade dos Cotistas para presidir a mesa a Sra. Karen Sanchez Guimarães, representante da GWI Asset Management S.A, cotista do Fundo. A seguir, a Senhora Presidente declarou a **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS** legalmente instalada.

A seguir a Assembleia passou a apreciar a seguinte **ORDEM DO DIA**:

1. Aprovação da destinação dos recursos para os cotistas, oriundos de potencial venda do Conjunto de Escritório 601, localizado no 6º pavimento do Edifício Pedro Mariz – B.31, situado na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3900, objeto da matrícula 162.168, registrado no 4º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo, de acordo com o previsto no Regulamento e nas normas aplicáveis; e
2. Aprovação das medidas necessárias para este fim, pela Administradora e Consultora Imobiliária, incluindo, mas sem se limitar

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS

Realizada em 24 de julho de 2018

a, obtenção de documentos e autorizações necessárias, bem como assinatura dos documentos pertinentes, tais como lavratura de escrituras de compra e venda.

A Senhora Presidente colocou em votação o item 1 da Ordem do Dia, ou seja, “1. Aprovação da destinação dos recursos para os cotistas, oriundos de potencial venda do Conjunto de Escritório 601, localizado no 6º pavimento do Edifício Pedro Mariz – B.31, situado na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3900, objeto da matrícula 162.168, registrado no 4º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo, de acordo com o previsto no Regulamento e nas normas aplicáveis”. A unanimidade dos presentes **aprovou** a destinação dos recursos líquidos obtidos na venda do imóvel para a amortização parcial das cotas do Fundo. O pagamento da amortização das cotas serão será efetuado no próximo dia 2 de agosto, com base na posição das cotas de propriedade de cada Cotista na data da lavratura da escritura de compra e venda do imóvel.

No item 2, da Ordem do Dia, “Aprovação das medidas necessárias para este fim, pela Administradora e Consultora Imobiliária, incluindo, mas sem se limitar a, obtenção de documentos e autorizações necessárias, bem como assinatura dos documentos pertinentes, tais como lavratura de escrituras de compra e venda”. A proposta foi **aprovada** sem ressalvas pela unanimidade dos presentes, autorizando a Administradora a tomar todas as medidas necessárias.



**ASSEMBLEIA GERAL
EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS**

Realizada em 24 de julho de 2018

A seguir a Senhora Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso, e como ninguém a pedisse e nada mais havendo a tratar, a Senhora Presidente declarou encerrada a Assembleia às 11:40 horas.

São Paulo, 24 de julho de 2018.

Karen Sanchez Guimarães
Presidente

Carlos Orlandelli Lopes
Secretário