

FII HOTEL MAXINVEST

CNPJ nº 08.706.065/0001-69 - Código de Negociação na B3: HTMX11

À

B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO

Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar

São Paulo - SP

CEP: 01010-901

At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores

Sra. Ana Lucia Pereira

Ref.: Ofício B3 354/2022-SLS de 13/04/2022 - Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezado Senhor,

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 27/01/2022, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
31/03/2022	77,02	77,02	80,01	79,32	78,01	1,52	149	1.599	126.839,41
01/04/2022	78,01	78,01	80,35	79,84	80,35	2,99	137	909	72.575,37
04/04/2022	80,34	79,09	80,34	79,92	79,97	-0,47	193	1.397	111.654,09
05/04/2022	79,97	79,97	80,98	80,60	80,90	1,16	140	969	78.105,37
06/04/2022	80,90	79,53	80,90	80,22	79,70	-1,48	132	605	48.533,16
07/04/2022	80,48	76,97	80,66	79,32	79,15	-0,69	156	1.333	105.733,07
08/04/2022	77,39	77,39	79,07	78,24	78,90	-0,31	111	711	55.625,67
11/04/2022	78,90	77,29	80,00	78,25	78,69	-0,26	184	1.153	90.226,74
12/04/2022	78,99	78,54	80,00	79,06	78,65	-0,05	140	766	60.560,20
13/04/2022*	78,64	77,70	81,98	79,69	81,00	2,98	1.051	1.720	137.069,76

*Atualizado até às 15h08.

Prezados Senhores,

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora **FII HOTEL MAXINVEST**, inscrito no CNPJ sob o nº 08.706.065/0001-69 ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício B3, datado de 13 de Abril de 2022 ("Notificação"), encaminhada pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("B3"), apresentar esclarecimentos à B3.

Em atenção à Notificação, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e ressalta que todas as informações relevantes do Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente. Ademais, a Administradora entende que as negociações indicadas na referida Notificação foram realizadas pelos investidores utilizando-se das informações já publicas ao mercado.

Permanecemos a disposição para quaisquer dúvidas que possam surgir.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM
na qualidade de Administradora do Fundo