

OAR FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/MF nº 12.811.222/0001-73

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS
REALIZADA EM 27 DE JUNHO DE 2018

DATA, HORA E LOCAL: Aos 27 dias do mês de junho de 2018, às 10:00 horas, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar – parte, Itaim Bibi, Cidade e Estado de São Paulo, na sede social da BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários, inscrita no CNPJ/MF sob nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de instituição administradora (“Administrador”) do OAR Fundo de Investimento Imobiliário (“Fundo”).

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada a convocação em virtude da presença do Cotista representando, nesta data, a totalidade das cotas do Fundo (“Cotista”), conforme assinatura aposta no Livro de Presença de Cotistas do Fundo.

COMPOSIÇÃO DA MESA: (i) Presidente: Sérgio Dias; e (ii) Secretário: Aline Passos Pereira.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre os assuntos a seguir relacionados:

1. A ratificação da contratação do escritório Folla Advogados Associados encaminhada, nos termos da proposta de honorários, em 08.07.2014 encaminhada ao Fundo;
2. Em decorrência da aprovação do item 1 acima, a autorização para que o Administrador efetue a compensação dos valores recepcionados pelo escritório, no âmbito dos processos ajuizados, em 12.06.2018, tendo em vista a obrigação do Fundo em pagar honorários no mesmo montante; e
3. A autorização ao Administrador do Fundo para que pratiquem todos os atos necessários à formalização do ato objeto da deliberação a ser tomada nos termos do item 1 acima.



DELIBERAÇÕES: Após o exame e discussão da ordem do dia, o Cotista representando a totalidade de cotas emitidas do Fundo, aprovou, sem quaisquer restrições e/ou ressalvas todos os itens da ordem do dia, da seguinte forma:

1. A ratificação da contratação do escritório Folla Advogados Associados encaminhada, nos termos da proposta de honorários, em 08.07.2014 encaminhada ao Fundo para que o escritório defenda o Fundo em Ação de Despejo em face de Café Victoria Ltda Me., bem como para a promoção de Ação de Execução em face do fiador Valdemar Costa de Oliveira;
2. Em decorrência da aprovação do item 1 acima, a autorização para que o Administrador efetue a compensação dos valores recebidos pelo escritório, no âmbito da ação de execução, em 12.06.2018, tendo em vista a obrigação do Fundo em pagar honorários no mesmo montante; e
3. A autorização ao Administrador do Fundo para que pratique todos os atos necessários à formalização do ato objeto da deliberação a ser tomada nos termos do item 1 acima, incluindo, mas não se limitando à outorga das procurações cabíveis.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a Assembleia, depois de lavrada a presente Ata que, depois de lida e aprovada, foi devidamente assinada pelos presentes.

São Paulo, 27 de junho de 2018.

Sérgio Dias
Presidente

Aline Passos Pereira
Secretária

BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.
Administrador

Rua Iguatemi 151 19º Andar – Itaim Bibi SÃO PAULO – CEP 01451-011
TEL +55 11 3133-0350 FAX +55 11 3133-0360

Ouvidoria (e-mail) ouvidoria@brltrust.com.br Ouvidoria (tel) 0800 710 0025

